

VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. R-KE-P-107-818

2020 m. sausio 28 d.

Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama gamybos direktoriaus, laikinai vykdančio generalinio direktoriaus funkcijas, Vaido Šleivio, veikiančio pagal 2018 m. gruodžio 10 d. Užsakovo valdybos sprendimą Nr. 2018-30-1 ir Užsakovo įstatus, ir

tiekėjų grupė, susidedanti iš UAB „Geovizija“, UAB „Eskovara“, uždaroji akcinė bendrovė „Vytrita“ ir UAB „Dujotiekio statyba“ (toliau – Rangovas), atstovaujama UAB „Geovizija“ direktoriaus Dariaus Augūno, veikiančio pagal Rangovo įstatus ir pagal 2019 m. spalio 1 d. Jungtinės veiklos sutartį Nr. 2019-10-01/02 (Sutarties 2 priedas), (toliau – Šalys, o kiekviena atskirai – Šalis), vadovaudamosi AB „Kauno energija“ Tinklo valdymo, Techninio aptarnavimo, Projektų valdymo, Technologijų ir ekonominės analizės skyrių inicijuotiems pirkimams vykdyti sudarytos komisijos 2019 m. gruodžio 16 d. posėdžio protokolu Nr. P-106-577, sudarė šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

Sutarties sąlygos paruoštos pagal AB „Kauno energija“ Gamybos departamento inicijuotų pirkimų vykdymo komisijos 2019 m. rugpjūčio 27 d. posėdžio Nr. P-106-440 sprendimu patvirtintas tarptautinio pirkimo atviro konkurso sąlygas „5T šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbų Ašigalio g. ir Šiaurės pr. Kaune pirkimas“ (toliau – Konkurso sąlygos).

1. Sąvokos ir apibrėžimai

Sutartyje, išskyrus atvejus, jeigu kontekstas reikalauja kitos reikšmės, toliau nurodytos sąvokos turi tokias reikšmes:

1.1. **Techninis darbo projektas** – „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas“ projektas;

1.2. **Priežiūra** – „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas“ techninio darbo projekto vykdymo priežiūros paslaugos;

1.3. **Rekonstravimas** – „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas“ rekonstravimo darbai;

1.4. **Darbai** – „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas“ techninio darbo projekto paruošimas, jo vykdymo priežiūros paslaugos ir rekonstravimo darbai bendrai;

1.5. **Techninė specifikacija** – Projekto „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaune“ techninė specifikacija (Sutarties 1 priedas);

1.6. **Užtikrinimas** – Konkurso sąlygas ir Sutartyje nustatytas sąlygas atitinkanti pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles išduota besąlyginė ir neatšaukiama banko garantija ar besąlyginis ir neatšaukiamas draudimo bendrovės laidavimo raštas, kuriuo užtikrinamas Sutarties įvykdymas;

1.7. **LVPA** – Viešoji įstaiga Lietuvos verslo paramos agentūra;

1.8. **PVM** – Pridėtinės vertės mokestis;

1.9. **E. sąskaita** – VĮ Registrų centro informacinė sistema „E. sąskaita“;

1.10. **JVS** – 2019 m. spalio 1 d. Jungtinės veiklos sutartis Nr. 2019-10-01/02 (Sutarties 2 priedas);

1.11. **Pasiūlymas** – 2019-10-04 Nr. 2 Pasiūlymas dėl Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaune darbų pirkimo.

2. Sutarties objektas

2.1. Vadovaujantis Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir ištekliais atlikti Darbus, t. y. paruošti Techninį darbo projektą, vykdyti Priežiūrą bei atlikti Rekonstravimą.

2.2. Darbų apimtys ir reikalavimai Darbams bei jų vykdymui nustatyti Užsakovo pateiktoje Techninėje specifikacijoje. Esminės užduotys, kurias privalo atlikti Rangovas, yra žemės kasimo ir vamzdynų keitimo darbai (tame tarpe vamzdynų demontavimo ir suvirinimo darbai).

2.3. Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo pagrindiniai techniniai rodikliai: sąlyginis skersmuo (DN) – 900,0 mm, ilgis – 588,0 m; paklojimo būdas – bekanalinis; skaičiuojamasis slėgis $P_s \geq 1,6$ MPa; skaičiuojama šilumnešio temperatūra – 120/60 °C; vyraujantis gruntas – priemolis.

2.4. Sutarties objekto daliniam finansavimui iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos, patvirtintos Europos Komisijos 2014 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. C(2014)6397, 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ priemonę 04.3.2- LVPA-K-102 „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“ Užsakovas yra pateikęs paraišką LVPA. Jeigu LVPA priims sprendimą nutraukti iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto 2016 m. gruodžio 29 d. sudarytą sutartį Nr. S-04.3.2-LVPA-K-102-01-0024, tokiu atveju Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

3. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

3.1. Bendra Sutarties kaina – 1 075 328,00 Eur (vienas milijonas septyniasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai dvidešimt aštuoni Eur 00 ct) plus 21 proc. PVM – 225 818,88 Eur (du šimtai dvidešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniolika Eur 88 ct). Bendra Sutarties kaina su PVM – 1 301 146,88 Eur (vienas milijonas trys šimtai vienas tūkstantis vienas šimtas keturiasdešimt šeši Eur 88 ct). Sutartyje nurodoma fiksuota kaina. Rangovas prisiima riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų dydžio.

3.2. Bendra Sutarties kaina susideda iš atskirų dalių kainų:

3.2.1. Techninio darbo projekto paruošimas – 10 987,50 Eur (dešimt tūkstančių devyni šimtai aštuoniasdešimt septyni Eur 50 ct) be PVM;

3.2.2. Priežiūra – 5 000,00 Eur (penki tūkstančiai Eur 00 ct) be PVM;

3.2.3. Rekonstravimas – 1 059 340,50 Eur (vienas milijonas penkiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt Eur 50 ct) be PVM.

3.3. Užsakovas už visus Sutartyje numatytus Darbus sumoka bendrą Sutarties kainą, jeigu faktinė Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 proc., skaičiuojant nuo bendros Sutarties kainos.

3.4. Mokėjimai:

3.4.1. atliktus Rangovo Darbus Užsakovas priims kiekvieną mėnesį, Rangovui pateikus pažymą apie atliktų darbų vertę, Atliktų darbų aktus, PVM sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas apmokės: už parengtą Techninį darbo projektą ir Priežiūrą per 30 (trisdešimt) dienų, o Rekonstravimą per 60 (šešiasdešimt) dienų. Rangovas minėtus dokumentus Užsakovui turi pateikti ne vėliau kaip iki po ataskaitinio mėnesio 3 (trečios) darbo dienos. PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos per E. sąskaitą. Jeigu PVM sąskaitos faktūros bus pateiktos ne per E. sąskaitą, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaitos faktūros nėra gautos, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai jos bus gautos per E. sąskaitą. PVM sąskaitos faktūros per E. sąskaitą Rangovui pateikiamos tik pasirašius paslaugų ar Atliktų darbų aktus;

3.4.2. Atliktų darbų aktai yra tik juose nurodytų darbų atlikimo faktą patvirtinantys dokumentai, o visų Rangovo atliktų darbų (kaip vientiso, technologiškai neatskiriamo statybos darbų proceso) tinkamas įvykdymas ir darbų kokybė yra patvirtinamas tik Statybos darbų perdavimo – priėmimo aktu. Tai, kad buvo apmokėta už atliktus Darbus (jų dalį), nereiškia, kad iki apmokėjimo dienos atlikti Darbai (jų dalis) buvo tinkamai atlikti, patvirtinti bei priduoti Užsakovui. Darbai laikomi tinkamai atliktais tik kai patvirtinamas ir pasirašomas Statybos darbų perdavimo – priėmimo aktas;

3.4.3. Rangovui priskaičiuotos netesybos (delspinigiai, baudos) ir Užsakovo patirtos išlaidos (nuostoliai), Rangovui nevykdant ar netinkamai vykdant Sutartį, laikomos minimaliais neginčijamais Užsakovo nuostoliais ir yra išskaitomos iš Rangovui mokėtinų sumų. Nesant mokėtinų sumų ar jų

nepakankant, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Užtikrinimu arba pateikti Rangovui rašytinį reikalavimą dėl netesybų (delspinigių, baudų) / nuostolių sumokėjimo, kurį jis turi įvykdyti per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio pareikalavimo pateikimo dienos;

3.4.4. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Sutarties kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumui tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuojama kaina dėl PVM dydžio pasikeitimo tik tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo kaina neperskaičiuojama.

4. Šalių įsipareigojimai ir teisės

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. Darbų vykdymo grafike nustatytu terminu perduoti Rangovui statybvietę, pasirašant Statybvietės perdavimo–priėmimo aktą;

4.1.2. raštiškai informuoti Rangovą apie Darbų atlikimą pavojingoje zonoje kaip to reikalauja Saugos ir sveikatos statyboje taisyklės DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektorius 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346;

4.1.3. pranešti Rangovui, kas vykdys techninę priežiūrą;

4.1.4. esant poreikiui pateikti savo rašytinį sutikimą keisti projektinius sprendinius per 3 (tris) darbo dienas nuo Rangovo prašymo pateikimo dienos;

4.1.5. pateikti Rangovui statybą leidžiantį dokumentą (leidimą rekonstruoti statinį) per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo Techninio darbo projekto ekspertizės pritarimo Techniniam darbo projektui dienos. Techninio darbo projekto ekspertizę Užsakovas atliks savo lėšomis per 20 (dvidešimt) darbo dienų;

4.1.6. pateikti topografinę nuotrauką, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą, projektavimui būtinus duomenis iš kadastro bylos ir šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Rangovas privalo įsivertinti, kad topografinėje nuotraukoje ar kitoje medžiagoje gali būti nepažymėtų infrastruktūros elementų (pvz. nepažymėta nejudama atrama ar kt.);

4.1.7. suteikti Rangovui visą informaciją ir (ar) dokumentus, būtinus Darbams atlikti;

4.1.8. organizuoti priėmimo į eksploataciją komisiją;

4.1.9. priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje numatytais terminais;

4.1.10. grąžinti Rangovui Užtikrinimą (jeigu jis buvo pateiktas ne elektroniniu būdu) ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo prašymo gavimo, jei Rangovas laiku ir tinkamai įvykdė visus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

4.2. Užsakovas turi teisę:

4.2.1. nemokėti už netinkamai / nekokybiškai atliktus Darbus;

4.2.2. raštu pareikalauti pašalinti Darbų defektus / trūkumus, jeigu Rangovas vykdydamas Sutartį nesilaiko Sutartyje nustatytų reikalavimų ir (ar) Lietuvos Respublikos teisės aktų;

4.2.3. jeigu Rangovas nepašalina Darbų defektų / trūkumų per Užsakovo nustatytą protingą terminą, Rangovo sąskaita pašalinti Darbų trūkumus, Užsakovo patirtas išlaidas (nuostolius) išskaičiuojant iš Rangovui mokėtinų sumų;

4.2.4. tikrinti atliekamų Darbų eigą, kiekį, kokybę;

4.2.5. jeigu Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto Techninio darbo projekto, nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, statybos normų ir taisyklių, pareikalauti pašalinti trūkumus arba prireikus – sustabdyti Darbus, kol trūkumai bus pašalinti;

4.2.6. Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant sutartinius įsipareigojimus ar esant grėsmei, kad Sutartis nebus tinkamai įvykdyta, Užsakovas turi teisę sustabdyti (visą ar dalies) savo

sutartinių įsipareigojimų vykdymą, atitinkamai kol Rangovas tinkamai įvykdys Sutartį ar pateiks Užsakovui priimtinas Sutarties tinkamą įvykdymą pagrindžiančius įrodymus;

4.2.7. sudaryti Darbų priėmimo komisiją arba įgalioti asmenį, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui, priimti Darbus;

4.2.8. tais atvejais, kai likus ne mažiau kaip 2 (dviem) darbo dienoms iki Užtikrinimo galiojimo termino pabaigos Rangovas vis dar nepateikia naujo arba nepratęsia esamo Užtikrinimo Sutartyje numatytais atvejais ir sąlygomis, pasinaudoti galiojančiu Užtikrinimu;

4.2.9. vienašališkai (neatlygindamas Rangovui nuostolių, susijusių su Sutarties nutraukimu) nutraukti Sutartį pranešdamas Rangovui apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Rangovas laiku nepradeda Darbų, delsia atlikti Darbus arba dirba taip lėtai, kad tampa akivaizdu, jog Darbai nebus atlikti nustatyto laiku arba jeigu Rangovas nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas. Šiame punkte nustatyti pažeidimo faktai yra konstatuojami surašant aktą.

4.3. Rangovas įsipareigoja:

4.3.1. per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos suderinti su Užsakovu Darbų vykdymo grafiką;

4.3.2. parengti Techninį darbo projektą, vykdyti Priežiūrą bei atlikti Rekonstravimą per Sutartyje ir Darbų vykdymo grafike nustatytus terminus, pagal Sutartį už Sutartyje numatytą kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

4.3.3. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui Užtikrinimą sumai, kuri sudaro 10 proc. nuo bendros Sutarties kainos su PVM, galiojanti ne trumpiau nei galioja Sutartis. Užtikrinime turi būti nurodyta, kad Užtikrinimo davėjas besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui ne didesnę nei Užtikrinime nurodytą sumą per 10 (dešimt) dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo Užtikrinimo davėjui apie Sutartyje nustatytų įsipareigojimų pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą; taip pat nuostata, kad Užtikrinimas galioja ir netesyboms (delspinigiams, baudoms), priskaičiuotoms pagal Sutartį. Užtikrinimo davėjas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime Užtikrinimo davėjui nurodys, kad Užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį. Užsakovas neįsipareigoja įrodinėti realiai patirtų nuostolių ir Rangovas, pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Užtikrinimą, patvirtina, kad Užtikrinimo suma laikytina minimaliais neįrodinėjamais Užsakovo nuostoliais;

4.3.4. Užtikrinimas turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta;

4.3.5. tuo atveju, jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu pasibaigia Užtikrinimas ar baigiasi Sutarties terminas, tačiau Sutartis dar neįvykdyta ir privalo būti užbaigta, ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki Užtikrinimo galiojimo termino pabaigos pateikti Užsakovui naują Užtikrinimą arba pratęsti esamą tomis pačiomis sąlygomis. Visais atvejais Užtikrinimas turi galioti nepertraukiamai visą Sutarties galiojimo laikotarpį / Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį (jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas nespėja įvykdyti savo įsipareigojimų ir jų vykdymas privalo būti užbaigtas);

4.3.6. jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas pasinaudojo Užtikrinimu, per 2 (dvi) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis;

4.3.7. tuo atveju, jeigu Rangovas Sutarties 4.3.5 ir 4.3.6 punktuose numatytais atvejais Užsakovui nepateikia naujo Užtikrinimo ar nepratęsia esamo, mokėti Užsakovui 1 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM;

4.3.8. Jei Sutarties vykdymo metu Užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 14 (keturiolika) dienų

nuo Užsakovo rašto gavimo dienos pateikti naują Užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo Užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės;

4.3.9. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui;

4.3.8.1. Rangovo bendrosios civilinės atsakomybės draudimo poliso kopiją bei draudimo įmokos už šį draudimo polisą apmokėjimo dokumento kopiją. Rangovas turi būti apsidraudęs visu sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpiu;

4.3.8.2. statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo (pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 43 str.) poliso kopiją bei draudimo įmokos už šį draudimo polisą apmokėjimo dokumento kopiją.

4.3.10. Rangovas turi būti apsidraudęs Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu kaip numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 46 straipsnyje ir likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki Rekonstravimo darbų pradžios Užsakovui turi pateikti nurodyto privalomojo draudimo poliso kopiją bei draudimo įmokos už šį draudimo polisą apmokėjimo dokumento kopiją. Rangovas savo lėšomis apdraudžia Sutarties objekto turtą maksimaliu turto atkuriamosios vertės draudimu nuo visų galimų rizikos atvejų. Įvykus draudimui įvykiui, dėl kurio Sutarties objekto turtas yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus Sutartyje numatytus darbus. Draudimas turi galioti tol, kol bus tinkamai įvykdyti sutartiniai įsipareigojimai;

4.3.11. Rangovui parengus bei suderinus Techninį darbo projektą, iki Rekonstravimo darbų vykdymo pradžios Rangovas privalo pateikti išskirstytą Rekonstravimo darbų kainą, vadovaujantis Techninėje specifikacijoje nurodytais darbų vykdymo etapais;

4.3.12. turėti galiojančius kvalifikacijos atestatus ir visus nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti Sutartyje nurodytus Darbus;

4.3.13. parengti Techninio darbo projektą, jį suderinti pagal Lietuvos Respublikoje nustatytą tvarką ir pateikti Užsakovui Techninio darbo projekto CD versiją, patvirtintą elektroniniu parašu ir 3 (tris) Techninio darbo projekto egzempliorius;

4.3.14. užtikrinti, kad Techninis darbo projektas būtų parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (aktualia redakcija), Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymu (aktualia redakcija), Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (aktualia redakcija), Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu (aktualia redakcija) ir kitais galiojančiais statybą ir projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, bet jais neapsiribojant;

4.3.15. pataisyti Techninį darbo projektą, įvertinant Užsakovo pagrįstas pastabas, be papildomo apmokėjimo, per Šalių raštu suderintus terminus;

4.3.16. atlikti Techninio darbo projekto viešinimo procedūras, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, įskaitant viešinimo stendų pagaminimą ir pastatymą;

4.3.17. nekeisti projektinių sprendimų be raštiško Užsakovo sutikimo;

4.3.18. nepradėti Rekonstravimo, kol Užsakovas nepateikė statybos leidimo ir Statybvietės perdavimo–priėmimo aktu neperdavė statybvietės / darbo vietos / zonos, kaip to reikalaujama pagal statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

4.3.19. užtikrinti tinkamą naudojamų medžiagų ir atliktų Darbų kokybę;

4.3.20. Darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsaugos zonose, miestų gatvių važiuojamose dalyse, kelių ruožuose ir komunikacijų vietose;

4.3.21. pateikti Darbams atlikti reikalingas medžiagas, naudojamų medžiagų pavyzdžius, jų išbandymo rezultatus (sertifikatus);

4.3.22. darbus, numatytus Techniniame darbo projekte, atlikti laikantis statybos techninių reglamentų ir techninių sąlygų reikalavimų;

4.3.23. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų darbų saugą ir sveikatos reikalavimų vykdymą iš Užsakovo pagal Statyb vietės priėmimo–perdavimo aktą priimtoje statyb vietėje / darbo vietoje / zonoje ir nepradėti Darbų, kol jis neinformuotas apie esančius ir galimus rizikos veiksnius;

4.3.24. vykdant Sutartyje numatytus Darbus iš Užsakovo priimtose darbo vietose, įformintose ribų aktu, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su Rangovo darbuotojais, dalyvaujant Užsakovui, tyrimą ir jų apskaitą, jeigu nelaimingas atsitikimas įvyksta su subrangovo darbuotojais, jų tyrimą ir apskaitą atlieka subrangovas, dalyvaujant Rangovo atstovui;

4.3.25. prisiimti atsakomybę, tame tarpe ir materialinę, kai išaiškinamas Rangovo neblaivus darbuotojas arba kai neblaivus darbuotojas sužalojamas ar žūva dėl nelaimingo atsitikimo darbe;

4.3.26. savo sąskaita pašalinti trūkumus ar defektus, susijusius su netinkamu Darbų atlikimu per Šalių suderintą laikotarpį (pašalinęs trūkumus ar defektus – gauna iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą);

4.3.27. už per einamąjį mėnesį atliktus Darbus, dokumentaciją (pažymą apie atliktus darbus, Atliktų darbų aktą, PVM sąskaitą–faktūrą) pateikti ne vėliau kaip iki po ataskaitinio mėnesio 3 (trečios) darbo dienos;

4.3.28. apie atliekamus Darbus informuoti valstybines priežiūros institucijas, kaip to reikalauja norminiai aktai, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją ir priduoti objektą valstybinės priežiūros institucijų ekspertams ir Užsakovo priėmimo komisijai bei dalyvauti statinio užbaigimo procedūrose;

4.3.29. atlikus Darbus įforminti Darbų vykdymo dokumentaciją bei techninę–vykdomąją dokumentaciją bei ją pateikti Užsakovo atstovams, pasirašant Atliktų darbų aktą;

4.3.30. grąžinti Užsakovui po Darbų atlikimo gautas grįžtamas medžiagas – metalo laužą (be šilumos izoliacijos) į Užsakovo nurodytą vietą – Jėgainės g. 12, Kaune, įforminant šiais dokumentais: Metalo laužo priėmimo–perdavimo aktas, svėrimo dokumentas;

4.3.31. utilizuoti visas susidariusias statybines atliekas (asfaltbetonio, betono, šiluminės izoliacijos ir kt.), gaunant dokumentus apie jų pridavimą;

4.3.32. per Šalių suderintą terminą nepašalinus defektų, atsiradusių per Sutarties 4.3.37 punkte nustatytą garantinį terminą, atlyginti Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius;

4.3.33. dalyvauti ir pateikti dokumentus komisijai, tikrinančiai ar pastatytas objektas tinkamas eksploatuoti;

4.3.34. baigus visus Darbus pagal Sutartį, pildyti Statybos darbų perdavimo – priėmimo aktą, įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus ir perduoti juos Užsakovui;

4.3.35. kartu su Statybos darbų perdavimo – priėmimo aktu, Užsakovui aktu pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 (tris) statinio garantinio termino metus šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 (trijų) metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 proc. Rekonstravimo kainos su PVM (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnio 2 dalis);

4.3.36. po Darbų atlikimo nedelsiant perleisti nuosavybės teisę į Darbų atlikimo rezultata, jeigu toks sukuriamas;

4.3.37. Rangovas atliktiems Darbams suteikia garantinį terminą, skaičiuojamą nuo Statybos darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos: 5 (penkių) metų – visiems Rangovo atliktiems Darbams, 10 (dešimt) metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.)

trūkumams, 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptiems trūkumams. Defektų pašalinimo terminas derinamas atskirai tarpusavio susitarimu. Jeigu atsiradę defektai nebus pašalinti garantinio termino metu, garantinis terminas bus pratęstas tiek, kiek reikės laiko tiems defektams pašalinti.

4.3.38. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais;

4.3.39. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

4.3.40. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo raštu pateikto prašymo gavimo dienos, pateikti išsamią Darbų atlikimo ataskaitą, nurodant, kokie Darbai buvo atlikti, išskiriant konkrečias Darbų kainos sudėtinės dalis bei pateikiant papildomą su Darbų atlikimu susijusią informaciją apie patirtas išlaidas ir t. t.;

4.3.41. Užsakovui raštu paprašius, grąžinti visus iš Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

4.3.42. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

4.4. Rangovas turi teisę:

4.4.1. pareikalauti, kad Užsakovas vykdytų savo įsipareigojimus;

4.4.2. gauti apmokėjimą už atliktus Darbus su sąlyga, kad jis tinkamai atliko Darbus;

4.4.3. Rangovas turi ir kitas Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalą viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

5.2. Jeigu Rangovas ne dėl Užsakovo kaltės neatlieka Darbų per Darbų vykdymo grafike nustatytus terminus, Užsakovas turi teisę be atskiro įspėjimo pradėti skaičiuoti Rangovui 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties kainos su PVM už kiekvieną praleistą termino (grafiko) dieną.

5.3. Rangovas, netinkamai vykdamas ar nevykdamas Priežiūros, moka 500,00 Eur (penkių šimtų Eur) baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimą.

5.4. Jeigu Darbų vykdymo metu nustatoma, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir / ar toksinių medžiagų Rangovo darbuotojų ir nepriklausomai nuo to, ar buvo sustabdyti Darbai, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 3 000,00 Eur (trijų tūkstančių Eur) baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją. Šalys susitaria, kad darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai etilo alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje ir kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 promilės.

5.5. Jeigu Užsakovo darbų saugos ir sveikatos specialistai bei darbuotojai, vykdanys Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustato arba nustatė darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 3 000 Eur (trijų tūkstančių Eur) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

5.6. Rangovas, pradėjęs Darbus be Užsakovo ir Rangovo pasirašyto Statybvietės perdavimo–priėmimo akto ir Bendrojo nurodymo išdavimo, sumoka 500,00 Eur (penkių šimtų Eur) baudą.

5.7. Šalys susitaria, kad Sutarties 5.4, 5.5 ir 5.6 punktuose nustatyti pažeidimai bus įforminami protokolu. Protokolo surašymą inicijuoja Užsakovas ar jo įgalioti asmenys.

5.8. Užsakovas, laiku nesumokėjęs už Darbus, Rangovui raštu pareikalavus, įsipareigoja Rangovui mokėti 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

5.9. Rangovas, vienašališkai nutraukęs Sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, arba Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės, sumoka Užsakovui 10 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM bei atlygina kitus dėl Sutarties nutraukimo patirtus tiesioginius nuostolius, kurių nepadengia bauda. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

5.10. Rangovas, be Užsakovo rašytinio sutikimo sudaręs subtiekimą sutartį ar Sutarties vykdymo metu be tokio sutikimo pakeitęs subtiekimą, moka Užsakovui 3 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM. Užsakovas turi teisę suteikti sutikimą dėl subtiekimą pasitelkimo ar subtiekimą pakeitimo, tačiau toks sutikimas neatleidžia Rangovo nuo šiame punkte nustatytos baudos sumokėjimo.

5.11. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo ar paaiškėjus naujoms aplinkybėms, kurių nebuvo galima iš anksto numatyti ir dėl ko Šalis negali įvykdyti (užbaigti) Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu per 2 (dvi) darbo dienas nuo aplinkybių paaiškėjimo turi pranešti apie tai kitai Šaliai, pridėdant visa tai patvirtinančius dokumentus, fotonuotraukas bei kitą susijusią, prašymą pagrindžiančią dokumentaciją.

5.12. Bet kuri Šalis turi teisę reikalauti atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus tiesioginius nuostolius, jeigu jie susidarė dėl kitos Šalies kaltės.

5.13. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

6. Terminai

6.1. Rangovas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo suderinti su Užsakovu Darbų vykdymo grafiką ir Darbus vykdyti pagal suderintą Darbų vykdymo grafiką (vamzdynų demontavimo ir montavimo darbus numatyti atlikti ne ilgiau kaip per 40 (keturiasdešimt) darbo dienų, gelžbetoninių nejudamų atramų montavimo terminus nurodyti atskira eilute).

6.2. Darbus planuojama vykdyti 2020 m., pasibaigus šildymo sezonui, vamzdynų ir nejudamų atramų montavimo darbus Rangovas turi atlikti iki 2020 m. birželio 30 d., iki 2020 m. rugsėjo 30 d. priduoti techninę dokumentaciją.

6.3. Techninio darbo projekto parengimo terminas – ne ilgesnis nei 90 (devyniasdešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, pateikiant Užsakovui su visomis reikalingomis institucijomis suderintą Techninį darbo projektą, įskaitant ir sutikimų gavimą iš fizinių ir juridinių asmenų dėl šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo.

7. Subranga ir jungtinė veikla

7.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia šios Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdydami Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

7.2. Rangovas turi teisę pasirašyti subrangos sutartis su subrangovais, kurie buvo Rangovo nurodyti Pasiūlyme numatytų samdyti subrangovų sąrašė: UAB „Hidroterra“, Raudondvario pl. 99, 47184 Kaunas ir UAB „Kiwa Inspecta“, Raudondvario pl. 162, 47174 Kaunas.

7.3. Rangovui, pasirašant subrangos sutartis, numatyti, kad subrangovo UAB „Hidroterra“ atliekamų darbų dalis sudarytų 2 proc., subrangovo UAB „Kiwa Inspecta“ – 2 proc. nuo bendros Rangovo atliekamų Darbų vertės.

7.4. Jeigu Sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl

iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir panašios padėties, pakeisti subrangovus. Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis. Rangovas gali pakeisti subrangovus Sutarties 7.5 punkte numatyta tvarka.

7.5. Subrangovo keitimo tvarka:

7.5.1. Rangovas, keisdamas subrangovą, gali pasitelkti tik tokį pat statusą turinčias įmones ar įstaigas, atitinkančias Konkurso sąlygose nurodytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus bei negali būti žemesnės kvalifikacijos nei keičiami subrangovai;

7.5.2. Rangovas prieš 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Užsakovą apie numatomą subrangovo keitimą, keitimo priežastis, pateikia dokumentus, patvirtinančius tokio keitimo būtinumą bei Konkurso sąlygose numatytus dokumentus apie subrangovą (subrangovas turi atitikti Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus) bei kitus Konkurso sąlygose nustatytus dokumentus, subrangovų sutikimą numatomų darbų atlikimui;

7.5.3. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu įformina Sutarties pakeitimą dėl subrangovo pakeitimo, pasirašomu abiejų Šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.6. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie šios informacijos pasikeitimus viso Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

7.7. Subranga nesukuria sutartinių santykių tarp Užsakovo ir subrangovo. Rangovas atsako už savo subrangovų veiksmus ar neveikimą. Užsakovo sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiamas subrangovas, neatleidžia Rangovo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį. Atsižvelgiant į tai, visame Sutarties tekste, Rangovo darbuotojai reiškia ir subrangovo darbuotojus.

7.8. Atsiradus poreikiui keisti JVS nurodytus partnerius kitais, jungtinės veiklos partneriai privalo įvykdyti visas žemiau nurodytas sąlygas:

7.8.1. Užsakovas gaus šiuos dokumentus:

7.8.1.1. pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) prašymą dėl jungtinės veiklos partnerio(-ių) keitimo;

7.8.1.2. pasitraukiančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) prašymą pasitraukti iš JVS partnerių ir perduoti visus įsipareigojimus pagal JVS naujam(-iems) / pasiliekančiam(-iams) jungtinės veiklos partneriui(-iams);

7.8.1.3. naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) raštišką sutikimą(-us) pakeisti pasitraukiantį(-čius) jungtinės veiklos partnerį (-ius) bei prisiimti visus pasitraukiančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimus pagal JVS bei naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) kvalifikaciją pagrindžiantys dokumentai (jei taikoma);

7.8.1.4. Rangovas įrodys Užsakovui naujojo(-ų) / pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) patikimumą ir gebėjimą vykdyti paskirtas funkcijas;

7.8.1.5. Rangovas gaus Užsakovo rašytinį sutikimą keisti jungtinės veiklos partnerius;

7.8.1.6. Rangovas pateiks Užsakovui naujos Jungtinės veiklos sutarties kopiją, kurioje pasiliekančiojo(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimai išliks tokie patys kaip ir ankstesnėje JVS, o naujasis(-ieji) / pasiliekančias(-ys) jungtinės veiklos partneris(-iai) perims visus pasitraukiančiojo(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimus pagal ankstesnę JVS;

7.9. Rangovas neturi teisės pasitelkti šios Sutarties vykdymui Užsakovo darbuotojų darbo sutarčių pagrindu ar kitokiu būdu, jei tai nėra raštu suderinta su Užsakovu.

7.10. Rangovas neturi teisės pasitelkti šios Sutarties vykdymui Užsakovo auditorių, patarėjų, konsultantų, atstovų, brokerių ar kitų nepriklausomų specialistų, kuriems dėl to kiltų interesų konfliktas, būtų pažeistos tokių specialistų profesinės etikos normos arba gerosios verslo praktikos standartai.

7.11. Šio skyriaus nuostatų nesilaikymas yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

8. Sutarties galiojimas

8.1. Sutartis sudaroma 18 (aštuoniolika) mėnesių laikotarpiui.

8.2. Sutartis įsigalioja nuo tada, kai Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia Užtikrinimą (Sutarties 4.3.3 punktas) ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol pasibaigia Sutarties galiojimas (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), arba kol Sutartis nutraukiama įstatymu ar Sutartyje nustatytais atvejais.

8.3. Bet kokios Sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

9. Sutarties nutraukimas / pakeitimas

9.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

9.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai (neatlygindamas Rangovui nuostolių, susijusių su Sutarties nutraukimu) nutraukti Sutartį pranešdamas Rangovui apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Rangovas dėl savo kaltės laiku nepradeda Darbų, delsia atlikti Darbus arba dirba taip lėtai, kad tampa akivaizdu, jog Darbai nebus atlikti nustatyto laiku arba jeigu Rangovas nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas. Šiame punkte nustatyti pažeidimo faktai yra konstatuojami surašant aktą;

9.3. Nepavykus suderinti Darbų vykdymo grafiko per Sutarties 6.1 punkte numatytą terminą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

9.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

9.5. Užsakovas, bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų ir atlygindamas Rangovui už kokybiškai iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus.

9.6. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui. Bet kuriuo atveju nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties nutraukimo faktiškai atliktus kokybiškus Darbus, o Užsakovas privalo tuos Darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo momento, priešingu atveju Šalis, dėl kurios kaltės šis perdavimas arba priėmimas yra vilkinamas, atlygina kitai Šaliai dėl to turėtus tiesioginius nuostolius.

9.7. Jeigu Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti tiesioginiai nuostoliai ar išlaidos išieškomi vienašališkai išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų.

9.8. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už parengtą Techninį darbo projektą, atliktą Priežiūrą ar Rekonstravimą, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

9.9. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos dėl atsakomybės bei atsiskaitymų tarp Šalių, taip pat visos kitos nuostatos, kurios, išlieka galioti po nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

9.10. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme (toliau – Įstatymas) numatytais pagrindais.

10. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės

10.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, kurios turėjo poveikį Šalių veiklai. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms Šalys, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka, yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

10.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos, vadovaujantis Respublikos Vyriausybės 2015 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. 766 patvirtintu Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos aprašu.

10.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

11. Ginčų nagrinėjimo tvarka

11.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarčios atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai.

11.2. Bet kokie nesutarimai, ginčai, pretenzijos ar reikalavimai, kylantys iš Sutarčios ar susiję su Sutartimi sprendžiami Šalių tarpusavio derybų keliu. Nepasiekus susitarimo per 30 (trisdešimt) dienų, ginčai tarp Šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose. Ginčą sprendžiant teisme teritorinis teismingumas nustatomas pagal Užsakovo registruotos buveinės adresą.

11.3. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

12. Šalių pareiškimai ir garantijos

12.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

12.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

12.1.2. Šalis atliko visus veiksmus, būtinus, kad Sutarčiai būtų tinkamai sudaryta ir galiotų bei turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

12.1.3. Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė tinkamai įgalioti atstovai žemiau nurodyta data.

13. Kitos nuostatos

13.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais bei Sutarčios nuostatomis.

13.2. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo. Šiame punkte nustatytų reikalavimų nesilaikymas bus laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

13.3. Šalys privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoti viena kitą apie rekvizitų, nurodytų Sutarties 15 punkte ar atsakingų asmenų ir (ar) jų kontaktinių duomenų pasikeitimus. Šalis, laiku nepranešusi kitai Šaliai apie minėtų duomenų / rekvizitų pasikeitimą, neturi teisės reikšti pretenzijų, kad ji negavo pranešimų, jei kita Šalis juos siuntė pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies kontaktinius duomenis / rekvizitus.

13.4. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų.

13.5. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ privatumo politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų ta apimtimi, kuri reikalinga tinkamai asmens duomenų apsaugai užtikrinti.

13.6. Sutarties Šalys įsipareigoja neatskleisti trečiosioms šalims informacijos, susijusios su Sutartimi ir jos vykdymu (išskyrus tą, kuri ir taip yra vieša) be raštiško išankstinio kitos Šalies sutikimo, nebent tokios informacijos atskleidimas būtų privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus arba būtinas tam, kad būtų tinkamai įvykdyti įsipareigojimai pagal Sutartį. Kitos Šalies sutikimas taip pat nereikalingas, teikiant informaciją audito įmonei ar kitiems profesionaliems konsultantams, atliekantiems Šalies veiklos ar finansinių ataskaitų auditą bei Šalies akcininkui. Jeigu tokia informacija ir dokumentai, įskaitant informaciją ir dokumentus, susijusius su Šalies komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui būtini vykdant kituose teisės aktuose numatytus reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos ir dokumentų konfidencialumą.

13.7. Rangovas neprieštarauja, kad vadovaujantis Įstatymo 94 straipsnio 9 dalimi, Sutarties sąlygos būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje CVP IS, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų.

13.8. Už Sutarties vykdymą atsakingi Šalių atstovai:

13.8.1. Užsakovo atstovas – Gamybos departamento

, tel.

el. p.:

13.8.2. Rangovo atstovas –
tel.

13.9. Visi pagal Sutartį teikiami oficialūs pranešimai ar informacija turi būti teikiami raštu, lietuvių kalba bei perduodami faksu, elektroniniu paštu ir (ar) paštu. Pranešimo išsiuntimą faksu patvirtina siuntėjo fakso spausdinama ataskaita. Negavusi fakso siųsto pranešimo Šalis privalo įrodyti, kad jos fakso aparatas nepriėmė pranešimo. Šalys gali pakeisti Sutartyje nurodytus susirašinėjimo adresus ir fakso numerius raštu apie tai pranešdamos kitai Šaliai. Šalis apie savo susirašinėjimo adresu ir fakso numerio pasikeitimus privalo pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių pasikeitimų atsiradimo dienos, priešingu atveju netenka teisės vadovautis informacijos (pranešimų iš kitos Šalies) negavimo faktu.

13.10. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

14. Sutarties priedai

14.1. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

14.2. Sutarties pasirašymo dieną pridedami šie priedai:

14.2.1. 1 priedas – Projekto „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 iki ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas“ techninės specifikacijos kopija su priedais, 23 lapai;

14.2.2. 2 priedas – 2019 m. spalio 1 d. Jungtinės veiklos sutarties Nr. 2019-10-01/02-1 kopija,
4 lapai.

15. Šalių rekvizitai ir parašai

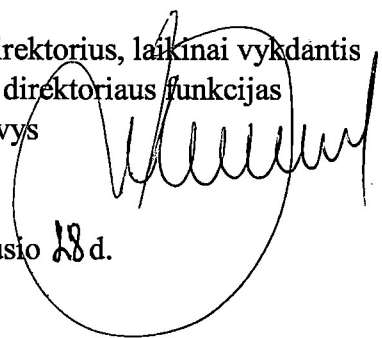
Užsakovas

AB „Kauno energija“

Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas
Įmonės kodas 235014830
PVM mokėtojo kodas LT350148314
A. s. LT60 7044 0600 0286 6144
AB SEB bankas
Tel. (8 37) 30 56 50
Faks. (8 37) 30 56 22
El. p. info@kaunoenergija.lt

Gamybos direktorius, laikinai vykdomasis
generalinio direktoriaus funkcijas
Vaidas Šleivys

2020 m. sausio 28 d.



Rangovas

Jungtinės veiklos partnerių vardu
UAB „Geovizija“
Taikos pr. 116U, 51152 Kaunas
Įmonės kodas 300810466
PVM mokėtojo kodas LT100003215414
A. s. LT22 7044 0600 0756 6672
AB SEB bankas
Tel. (8 37) 20 85 99

El. p. info@geovizija.lt

Direktorius

Darius Augūnas

2020 m. sausio 30 d.
A. V.



2020 m. sausio 28 d.
Sutarties Nr. R-KE-P-107-818
1 priedas

PATVIRTINTA
AB „Kauno energija“ Gamybos
direktoriaus, laikinai vykdančio generalinio
direktoriaus funkcijas,
Vaido Šleivio

2019 m. rugpjūčio 29 d.

PROJEKTO „ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ REKONSTRAVIMAS TARP ŠK 5T-17 IR ŠK 5T-19 ŠIAURĖS PR., KAUNAS“ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas atliekamas siekiant optimizuoti tinklo darbą bei užtikrinti nepertraukiamą ir patikimą šilumos tiekimą integruotame tinkle.

2. AB „Kauno energija“ (toliau – Perkantysis subjektas) numato pirkti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo techninio darbo projekto paruošimą (toliau – Techninis darbo projektas), jo vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – Priežiūra) ir rekonstravimo darbus (toliau – Darbai), o bendrai – Projektas.

3. Visa 69 punkte nurodyta privalomoji dokumentacija turi būti parengta ir suderinta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, priešgaisrinėmis ir higienos normomis bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais ir aktais.

4. Darbams atlikti reikalingas medžiagas turės pateikti konkursą laimėjęs tiekėjas (toliau – Tiekėjas).

5. Tiekėjas, įrengdamas statybvieta, turės pagaminti ir įrengti informacinį tentą (kurio matmenys ne mažesni kaip 1700×3300 mm), nurodant Tiekėjo logotipą, objekto pavadinimą, Perkantįjį subjektą, Darbų atlikimo terminus, darbų vadovą.

6. Tiekėjas, prieš pradėdamas vykdyti Darbus, turės pagaminti ir pastatyti laikinąjį informacinį stendą, o užbaigiant Projektą – nuolatinį informacinį stendą, pagal Europos Komisijos reglamento Nr. 821/2014 nuostatas:

6.1. Stendų grafinių elementų pavyzdžiai ir rekomendacijos, pateikiamos 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų ženklo naudojimo vadove (prieiga per internetą: <http://www.esinvesticijos.lt/uploads/documents/files/%C5%BDenkilai/ESFIVP-logotipo%20naudojimo%20vadovas.pdf>).

6.2. Stendų dydžiai:

6.2.1. laikinieji informaciniai – 1500 x 1000 mm;

6.2.2. nuolatiniai informaciniai – 800 x 580 mm.

7. Tiekėjas iki statybvietės perdavimo turės pateikti Darbų kokybės ir saugos kontrolės tvarkos aprašą, statybos darbų technologijos projektą, suvirintojų kvalifikacinių pažymėjimų kopijas, suvirinimo procedūrų aprašą, suvirinimo medžiagų sertifikatus, naudojamų medžiagų sertifikatus.

8. Esminės užduotys, kurias privalės atlikti Tiekėjas, yra žemės kasimo ir vamzdynų keitimo darbai (tame tarpe vamzdynų demontavimo ir suvirinimo darbai).

9. Tiekėjas turės užtikrinti darbo zonos aptvėrimą visu perimetru, panaudojant standžius skydus. Šalia daugiabučių namų ir visuomeninių pastatų aptvėrimo skydai privalo būti su nepermatomais tentais. Esant sausam orui (nesant krituliams) privaloma laistyti dangas tiekėjo transporto judėjimo vietose statybvietaje ir privažiavimuose iki jos.

10. Rekonstruojamame ruože esamas šilumos kameras numatyti išsaugoti (tikslinama projektavimo metu). Griaunami šilumos tiekimo tinklų elementai (vamzdynai, šilumos kameros, nejudamos atramos, futliarai, kanalai it kt.) privalo būti demontuojami pilnai.

11. Perkantysis subjektas vykdys atliekamų Darbų priežiūrą ir kontrolę.

12. Visas susidariusias statybines atliekas (asfaltbetonio, betono, šiluminės izoliacijos ir kt.) Tiekėjas turės utilizuoti, gaunant dokumentus apie jų pridavimą.

13. Darbų metu visą susidariusį metalo laužą Tiekėjas turės pristatyti į Jėgainės g. 12, Kaunas, įforminant šiais dokumentais: metalo laužo priėmimo–perdavimo aktas, svėrimo dokumentas. Demontuoti vamzdžiai turi būti supjaustyti ne daugiau kaip 12 m ilgio atkarpomis, pjaustant stačiu kampu. Techniniame darbo projekte būtina parengti detalų metalo laužo sąrašą, identifikuojant demontuojamų medžiagų kilmę, kiekį, svorį bei matmenis. Metalo laužą pristatyti su šilumos izoliacija – draudžiama.

14. Vykdant Darbus Tiekėjo personalas privalės dėvėti darbo rūbus ir avalynę bei ryškiaspalves liemenes, ant kurių turi būti nurodytas Tiekėjo pavadinimas.

15. Tiekėjas turės laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų saugą ir sveikatą iš Perkančiojo subjekto priimtoje statybietėje ir nepradėti Darbų, kol jis neinformuotas apie esančius ir galimus rizikos veiksnius.

16. Išardytos ir Darbų vykdymo metu Tiekėjo sugadintos dangos turės būti atstatytos vadovaujantis Kasinėjimo (žemės) darbų Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (vietinės reikšmės keliuose, gatvėse, pėsčiųjų ir dviračių takuose, aikštėse, skveruose, kiemuose ir žaliuosiuose plotuose), jos ar jos dalies atitvėrimo arba eismo joje apribojimo taisyklėmis, patvirtintomis 2010 m. liepos 23 d. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-471 (aktuali redakcija) bei Kauno miesto savivaldybės Miesto tvarkymo skyriaus specialistų argumentuotais nurodymais.

17. Projektui „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp ŠK 5T-17 ir ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas“ skirta parama pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.3.2-LVPA-K-102 priemonę „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“.

18. Darbus planuojama vykdyti 2020 m., pasibaigus šildymo sezonui, vamzdynų ir nejudamų atramų montavimo darbus atlikti iki 2020 m. birželio 30 d.

19. Iki 2020 m. rugsėjo 30 d. priduoti techninę dokumentaciją.

20. Per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Pirkimo-pardavimo sutarties (toliau – Sutartis) įsigaliojimo dienos, Tiekėjas privalės paruošti ir suderinti su Perkančiuoju subjektu Darbų vykdymo grafiką (vamzdynų demontavimo ir montavimo darbus numatyti atlikti ne ilgiau kaip per 45 (keturiasdešimt penkis) darbo dienas, gelžbetoninių nejudamų atramų montavimo terminus nurodyti atskira eilute). Nepavykus suderinti grafiko per šiame punkte numatytą terminą, Perkantysis subjektas gali vienašališkai nutraukti Sutartį.

21. Techninio darbo projekto parengimo terminas – ne ilgesnis nei 90 (devyniasdešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, pateikiant Perkančiajam subjektui su visomis reikalingomis institucijomis suderintą Techninį darbo projektą, įskaitant ir sutikimų gavimą iš fizinių ir juridinių asmenų dėl šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo.

22. Tiekėjas atliks Techninio darbo projekto viešinimo procedūras, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, įskaitant viešinimo stendų pagaminimą ir pastatymą.

23. Perkantysis subjektas atliks Projekto ekspertizę per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Tiekėjo pilnai paruošto (suderinto) Projekto pateikimo dienos. Gavus ekspertizės teigiamas išvadas, Perkantysis subjektas pateiks statybą leidžiantį dokumentą (leidimą rekonstruoti statinį) per 30 (trisdešimt) darbo dienų.

24. Perkantysis subjektas pateiks topografinę nuotrauką, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą, projektavimui būtinus duomenis iš kadastro bylos ir šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygas per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas privalo

įsivertinti, kad topografinėje nuotraukoje ar kitoje medžiagoje gali būti nepažymėtų infrastruktūros elementų (pvz. nepažymėta nejudama atrama ar kt.).

II. BENDRIEJI DUOMENYS PROJEKTAVIMUI

25. Techninis darbo projektas rengiamas vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais.

26 Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp šilumos kameros (toliau - ŠK) 5T-17 ir ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas, pakeičiant esamus šilumos tiekimo tinklų įrenginius naujais ir numatyti, bet neapsiriboti:

26.1. Projektavimo riba nuo ŠK 5T-17 nejudamos atramos (nekeičiama) iki ŠK 5T-19 nejudamos atramos (nekeičiama).

26.2. Tarp ŠK 5T-17 ir ŠK 5T-19 nepraeinamame kanale numatyti išardyti g/b nejudamas atramas ne mažiau 2 vnt.

26.3. ŠK 5T-17 pakeisti vamzdyną DN 900 iki nejudamos atramos, pakeisti silfoninius kompensatorius K-2, K-3.

26.4. ŠK 5T-17A pakeisti sklendes S-1, S-2 DN 50, įlipimo liuką – 1 vnt., įlipimo kopėtėlės – 1 vnt.

26.5. ŠK 5T-18 pakeisti silfoninius kompensatorius K-1, K-2, K-3, K-4 naujais, įlipimo liukus – 2 vnt., prieduobės apsaugines groteles, įlipimo kopėtėlės – 4 vnt.

26.6. ŠK 5T-18A pakeisti sklendes S-1, S-2 DN 80, įlipimo kopėtėlės – 1 vnt., prieduobės apsaugines groteles.

26.7. ŠK 5T-19 pakeisti vamzdyną DN 900 iki nejudamos atramos, silfoninius kompensatorius K-1, K-4, manometrų gilzes su ventiliais – 2 kompl., įlipimo liukus – 2 vnt., prieduobės apsaugines groteles, įlipimo kopėtėlės – 2 vnt., atlikti ŠK požeminės dalies perdangos hidroizoliaciją.

26.8. Grunto sluoksnis virš rekonstruojamojo vamzdžio sudaro apie – 2,0 m. Vyraujantis gruntas – priemolis.

26.9. Numatyti ŠK sienų ir grindų išlyginimą, hidroizoliacijos ir šilumos izoliacijos įrengimą bei kitą reikiamą remontą. Pakeisti esamų vamzdynų (atnaujinant antikorozinę apsaugą) šilumos izoliaciją, atliekant vamzdynų apskardinimą. Pakeisti nejudamas atramas ir perdangas.

26.10. Šilumos tiekimo tinklams numatyti iš anksto izoliuotus vamzdžius su padidintu PUR izoliacijos sluoksniu (polietileninio apvalkalo su padidintu PUR izoliaciniu sluoksniu išorinis skersmuo ne mažiau 1100 mm). ŠK, kuriose neprojektuojama magistralinio vamzdžio (sekcijinė) uždaroji armatūra – numatyti PUR vamzdynų padengimą cinkuotos skardos lakštais. PUR vamzdžio gale privalo būti sumontuoti galiniai sandarinimo žiedai.

26.11. Šalia rekonstruojamo vamzdžio numatyti pakloti PVC rifliuotą drenažo vamzdį DN113/126 su geotekstilės filtru arba lygiavertį (šalia tiekiamojo ir grįžtamojo vamzdžių), kuris ties šilumos tiekimo vamzdžio suvirinimo siūlių vietomis privalo būti įmautėse. Drenažinis vanduo drenavimo vamzdžiu nuvedamas į esamą drenažo liniją (numatyti praplauti ir išvalyti šulinius, atlikti šulinių remontą, pakeisti įlipimo landų dangčius naujais pagal dangų tipą), iš kurios nukreipiamas į lietaus kanalizacijos šulinį (tikslinama projektavimo metu).

26.12. Ardamos asfalto, trinkelų dangos, bordiūrų, žalios vejų, pėsčiųjų tako kiekiai nustatomi ir tikslinami projektiniuose sprendiniuose, atsižvelgiant į 16 p. reikalavimus ir faktinę situaciją, vykdant Darbus.

26.13. Pagrindiniai techniniai rodikliai:

Projektuojama atkarpa	DN	Atstumas m	Paklojimo būdas	Ps MPa	Skaičiuotina šilumnešio temperatūra °C	Vyraujantis gruntas
-----------------------	----	------------	-----------------	--------	--	---------------------

Tarp ŠK 5T-17 ir ŠK 5T-19, Šiaurės pr., Kaunas	900	588	Bekalinis	1,6	120/60	Priemolis
---	-----	-----	-----------	-----	--------	-----------

26.14. Techninį darbo projektą parengti vadovaujantis visais galiojančiais (aktualiais) teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir normatyvais, bet jais neapsiribojant.

26.15. Tiekėjas turės pateikti Techninio darbo projekto CD versiją, patvirtintą elektroniniu parašu ir 3 (tris) Techninio darbo projekto egzempliorius.

III. REIKALAVIMAI TECHNOLOGIJAI, MEDŽIAGOMS

27. Reikalavimai suvirinimo darbams:

27.1. Suvirintojų kvalifikacija turi atitikti Lietuvos Respublikos standarto LST EN ISO 9606-1:2017 reikalavimus (arba lygiavėčio) ir jie turi turėti galiojančius kvalifikacinius pažymėjimus. Visi suvirintojai turi turėti savo asmeninį žymeklį, kurie turi būti užrašomi į suvirinimo formuliarą, kad būtų matoma kiekvieno suvirintojo darbų apimtis.

27.2. Visoms suvirinimo siūlėms turės būti sudaryti suvirinimo procedūrų aprašai (toliau – SPA) pagal Lietuvos Respublikos standarto LST EN ISO 15609-1:2013 reikalavimus (arba lygiavėčio) ir pateikti Perkančiajam subjektui. SPA kopijos turi būti pas suvirintoją. Suvirinimas turės būti atliekamas pagal patvirtinto SPA reikalavimus.

27.3. Perkantysis subjektas turi teisę pareikalauti iš Tiekėjo, kad suvirintojai suvirintų, o bekanalių vamzdinių movų montuotojai atliktų kontrolinius pavyzdžius vykstant darbams ar prieš jų pradžią, dalyvaujant Perkančiojo subjekto atstovams. Esant technologijos pažeidimams, Perkantysis subjektas turi teisę sustabdyti Tiekėjo vykdomus darbus.

28. Prieš pradėdant suvirinimo darbus Tiekėjas turi pateikti Perkančiajam subjektui suderinimui tokią dokumentaciją:

28.1. Personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijas.

28.2. SPA.

28.3. Naudojamų medžiagų sertifikatus.

28.4. Suvirinimo medžiagų sertifikatus.

29. Prieš suvirinimą turi būti atlikta:

29.1. Naudojamų medžiagų identifikacija.

29.2. Suvirinimo medžiagų identifikacija.

29.3. Suvirinimo sąlygų patikrinimas.

29.4. Suvirinimo medžiagų laikymo darbo vietoje patikrinimas.

30. Suvirinimo sujungimų patikrinimą neardančiais metodais (rentgenu arba ultragarsu).

Tiekėjo sąskaita atliks Tiekėjo pasamdyta sertifikuota laboratorija.

31. Atlikus visus suvirinimo ir kontrolės darbus, Perkančiajam subjektui turės būti pateikta:

31.1. Personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijos.

31.2. SPA.

31.3. Naudotų medžiagų sertifikatai.

31.4. Suvirinimo medžiagų sertifikatai.

31.5. Siūlių kontrolės neardančiais metodais originalūs protokolai.

32. Specialūs medžiagoms keliami techniniai reikalavimai turi būti suprantami kaip minimalūs reikalavimai.

33. Medžiagos:

33.1. Plieno kokybė turi atitikti P235GH markę, pagal Lietuvos Respublikos standartą LST EN 10217-2:2003/A1:2005 arba LST EN 10217-5:2003/A1:2005 (arba lygiavėčio).

33.2. Plienas turi būti ramaus stingimo.

34. Reikalavimai uždaromajai armatūrai:

34.1. Šilumos tiekimo tinklų uždaromoji armatūra (sklendės), plieninės, privirinamos, rutulinės, sumažinto pralaidumo (ne daugiau vienu skersmeniu), PN 25 bar, $t \geq 120$ °C. Korpusas pagamintas

iš anglinio plieno, rutulys ir kotas pagaminti iš nerūdijančio plieno (rutulio kiaurymė turi būti cilindro formos). Sandarumo klasė A, pagal ISO 5208:2017 (arba lygiaverčio) standartą iš abiejų srauto tekėjimo pusių.

34.2. Uždaromosios armatūros didesnio skersmens nei DN300 elektros variklio ir valdymo grandinių įtampa trifazė 400/50, tipas - ON/OFF (atidaryta/uždaryta), t. y. nereguliuojanti, apsaugos klasė ne mažesnė kaip IP68, leidžiama įrengti ir naudoti vidaus patalpose ir lauko zonoje, įmontavimo padėtis - bet kokia, aplinkos temperatūra nuo $-40\text{ }^{\circ}\text{C}$ iki $+60\text{ }^{\circ}\text{C}$. Elektrinės pavaros uždaromajai armatūrai su vietiniu elektriniu valdymu (Auma matic arba analogas) ir su rankiniu valdymu, nepriklausomu nuo elektrinio valdymo.

35. Reikalavimai šiluminei izoliacijai:

35.1. Šilumos izoliacijos konstrukcijose neturi būti medžiagų ir gaminių kuriuose yra asbesto. Izoliuojanti medžiaga: akmens vata su aliuminio folija. Skaičiuotinas šilumos laidumo koeficientas $\lambda \leq 0,037\text{ W/(m K)}$. Tankis $\geq 80\text{ kg/m}^3$.

35.2. Bendras šilumos izoliacijos sluoksnio storis nuo projektinio negali skirtis daugiau kaip 10 % į didėjimo pusę ir daugiau kaip 5 % į mažėjimo pusę.

36. Reikalavimai antikorozinei dangai:

36.1. Antikorozinio padengimo remonto technologija ir dangos tipas bei markė turi būti parinkta taip, kad atitiktų šiuos reikalavimus:

36.1.1. temperatūra: $+40 \div 150^{\circ}\text{C}$;

36.1.2. santykinė drėgmė: $50 \div 100\%$;

36.1.3 keičiamų vamzdžių paviršiai ir sujungimo vietos turi būti nuvalytos, paviršiaus paruošimo būdas turi būti mechaninis – suspausto oro srove purškiant abrazyvine medžiaga, pašalinant rūdis, nuriebalintas, nuteptos rūdžių surišėju, nugruntuotos ir nudažytos.

37. Izoliuoti vamzdžiai turi būti montuojami kaip požeminiai karšto vandens tiekimo vamzdžiai kartu su įmontuotais signaliniais laidais pratekėjimo nustatymui.

38. Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai kartu su atitinkama uždaromąja armatūra turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus bei kitus reikalavimus:

38.1. LST EN 253:2009 + A2:2016 (arba lygiaverčio) Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka, sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir išorinio polietileninio apvalkalo.

38.2. LST EN 448:2016 (arba lygiaverčio) Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Jungiamųjų detalių sąrankos, sudarytos iš plieninių pagrindinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir išorinio polietileninio apvalkalo.

38.3. LST EN 488:2016 (arba lygiaverčio) Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir išoriniu polietileniniu apvalkalu.

38.4. LST EN 489:2009 (arba lygiaverčio) Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių atšakinių vamzdžių jungčių sąrankos, poliuretaninė šiluminė izoliacija ir išorinis polietileninis apvalkalas.

38.5. Jungtys turi būti dvigubo sandarinimo su termiškai susitraukiančiu apvalkalu, kai vamzdžio sąlyginis skersmuo $\text{DN} \leq 150$, kai vamzdžio sąlyginis skersmuo $\text{DN} \geq 200$ – jungtys turi būti montuojamos, naudojant elektra virinamas (EW) movas, papildomai ant movų galų uždedant sandarinimo juostas.

38.6. Vamzdžių minimalus tarnavimo ilgaamžiškumas – 30 metų.

38.7. Vamzdžių galai privalo turėti apsauginius gaubtus.

38.8. Šilumos laidumo koeficiento maksimali reikšmė $0,027\text{ W/m/K}$, esant $50\text{ }^{\circ}\text{C}$ pagal Lietuvos Respublikos standartą LST EN 253:2009+A2:2016 (arba lygiaverčio).

38.9. Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti pagaminti iš plieninių vamzdžių, poliuretano putų izoliacijos kartu su neizoliuotais gedimų kontrolės sistemos variniais laidais ir išoriniu plastmasiniu apvalkalu. Medžiagos, sujungtos kartu, suformuoja kietą vienetą, atsparų

kirpimui tarp plieninio vamzdžio ir išorinio apvalkalo min. $0,12 \text{ N} / \text{mm}^2$ ašine ir min. $0,2 \text{ N} / \text{mm}^2$ tangentine kryptim.

38.10. Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdynų sistema gali būti naudojama esant pastoviai temperatūrai ne aukštesnei kaip $+120^\circ \text{C}$.

39. Prieš pradėdamas Darbus, Tiekėjas privalės pateikti ir suderinti bekanalinių vamzdžių sistemos sandūrų movų montavimo instrukciją, vadovaujantis, siūlomos bekanalinių vamzdžių sistemos, gamintojo reikalavimais. Montavimo instrukcija turi būti suderinta su bekanalinių vamzdžių sistemos gamintoju ar jo atstovu, o movas montuojantys darbuotojai turi būti apmokyti atlikti movų įrengimo darbus pagal parengtą instrukciją.

40. Kompensatoriai turi būti skirti panaudojimui šilumos tiekimo tinkluose.

41. Kompensatoriai turi būti paskaičiuoti ne mažiau 1000 maksimalaus leistino judesio ciklų, esant 120°C šilumnešio temperatūrai.

42. Kompensatoriai turi turėti apsaugą nuo sustūmimo, ištraukimo bei apsaugą nuo vamzdynų galimo sukimosi apie savo ašį.

43. Kompensavimo elementas („dumplės“) turi būti pagamintas iš nerūdijančio plieno lakšto, kurio storis ne daugiau kaip $0,5 \text{ mm}$.

44. Kompensatoriai turi turėti išorinį plieninį kreipiantįjį gaubtą, skirtą linzių apsaugai nuo išorinio poveikio bei apsaugai nuo išsitraukimo.

45. Kompensatoriai turi būti padengti antikorozine danga.

46. Kompensatorių linzės turi turėti vidinę apsaugą nuo pašalinių priemaišų, leidžiančią vidinės terpės tekėjimą abiem kryptimis.

47. Kompensatoriai turi turėti ašines kreipiančiąsias su galinėmis atramomis abiem kryptimis.

48. Kompensatoriai turi turėti bendrą gaminio sertifikatą pagal EN 10204-2004-3.1 (arba lygiavėčio) su nuoroda į atskirus panaudotų medžiagų sertifikatus.

49. Ant kompensatorių korpuso turi būti aiškiai išgraviruota (patikimai pritvirtinta) informacija: skersmuo, kompensacinis ilgis, leistinas slėgis, leistina temperatūra, gamyklinis numeris, šilumos kameros numeris.

50. Kompensatoriai izoliuojami nuimamais šilumą izoliuojančiais apsauginiais gaubtais, kurių šiluminė varža ne mažesnė už vamzdžio izoliacijos šiluminę varžą ($\lambda < 0,037 \text{ W}/(\text{mK})$, tankis $80 \text{ kg}/\text{m}^3$). Gaubtai turi būti daugkartiniai nuimami, pagaminti iš dviejų dalių $0,8 \text{ mm}$ storio cinkuotais skardos lakštais. Gaubtai jungiami juostų ir sagties pagalba.

Eil. Nr.	Šilumos kameros pavadinimas	Kompensatoriaus Nr.	DN	Atstumas tarp NA m
1.	5T-17	K-3, K-4	900	124
2.	5T-18	K-1, K-4	900	139
3.	5T-18	K-2, K-3	900	158
4.	5T-19	K-1, K-4	900	217

IV. TECHNINIAI REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

51. Šilumos tiekimo tinklų montavimo darbai turi būti atlikti vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, kad užtikrintų saugų ir patogų aptarnavimą bei eksploataciją. Šilumos tiekimo tinklo montavimą gali vykdyti tik atestuoti montuotojai, turintys dokumentą, suteikiantį teisę šiuos darbus atlikti. Įrenginių, atskirų detalių ir mazgų montavimas turi būti atliktas pagal gamintojų instrukcijas.

52. Suvirinimo darbus turi atlikti atestuotas suvirintojas, turintis leidimą tos kategorijos darbui. Prieš suvirinimą būtina patikrinti ar teisingai išcentruoti vamzdžiai, tarpų dydžius ir briaunų sutapimą. Suvirinimo kontrolė turi būti sistemingai atliekama, detalių surinkimo ir suvirinimo proceso metu. Vamzdynų ir alkūnių galai turi būti lygiai nupjauti, be atplaišų, nuvalyti nuo rūdžių, riebalų nešvarumų, nuodegų ir kitų teršalų, trukdančių suvirinimui. Vamzdynų galuose negali būti pjaustymo

defektų, suvirinimo siūlės turi būti apibrėžtos, lengvai išgaubtos. Siūlėje negali būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutekėjimo. Suvirinimo apnašos turi būti pašalintos nuo užbaigtų paviršių. Užbaigtos siūlės turi būti patikrinamos neardomu metodu (ultragarsiniu arba rentgenografiniu būdu), surašant neardomos kontrolės protokolą. Patikrinimą turi atlikti sertifikuota organizacija, turinti reikalingą įrangą. Suvirinimo siūlės turi būti ne mažiau kaip 10 cm atstumu nuo tvirtinimo detalių.

53. Vykdamas Darbus laikytis „Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimų. Be šių taisyklių būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, technologinių sąlygų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos taisyklių, taip pat kitų priešgaisrinę saugą reglamentuojančių norminių aktų reikalavimų.

54. Statybvietė ir joje esanti technikatūri būti tvarkinga, nuolat valoma ir plaunama (įskaitant statybvietės įvažiavimus / išvažiavimus bei transportui naudojamą gatvės dalį), gamybos atliekos ir šiukšlės (ypač degios) išgabenamos į specialiai paruoštas vietas.

55. Statybvietėje turi būti numatyta vieta pirminėms gaisro gesinimo priemonėms.

56. Už statomo ar remontuojamo objekto, statybininkų buitinių ir pagalbinių patalpų ir teritorijos priešgaisrinę saugą atsako Tiekėjas.

V. GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMA

57. Gedimų kontrolės sistema (toliau – Sistema) turi atitikti Lietuvos Respublikos standarto LST EN 14419:2009 (arba lygiavėrčio) reikalavimus.

58. Sumontuota Sistema turi sudaryti galimybę kontroliuoti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą.

59. Pristatomi izoliuoti vamzdinių ir montuojami ŠK elementai izoliaciniame (įskaitant ir akmens vatos) sluoksnyje turi turėti įmontuotus 2 (du) varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti 1,2 Ω.

60. Sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje ir gebėti nustatyti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, Sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendrai viso sumontuoto vamzdinio atkarpos kontrolei, apjungiant visus varinius laidus ir kitus Sistemos komponentus.

61. Sistema turi būti aukštos varžos. Tiekėjas turi pateikti visas medžiagas ir įrankius būtinus teisingam laidų jungimui užtikrinti. Visi laidų sujungimai turi būti užspausti jungiamosiose įvorėse ir sulituoti.

62. Turi būti atliktas 100 proc. signalinių laidų funkcinis charakteristikų patikrinimas gamybos metu po vamzdžių ir jų komponentų padengimo putomis.

63. Prieš ir po užkasimo/montavimo darbus turi būti patikrinta remontuojamos atkarpos vamzdinių grandinės varža bei varža tarp vamzdžio ir laido pagal vamzdžių gamintojo arba oficialaus atstovo patvirtintą deklaraciją (rekomenduojamos sumontuoto šilumos tiekimo tinklo Sistemos grandinės ir įžemėjimo varžos).

64. Turi būti atlikta ir pateikta sumontuoto vamzdinio atkarpos gedimų kontrolės reflektograma bei jungčių patikrinimo aktas.

65. Sistemos patikros laidai turi būti sumontuoti plastikinėse įmautėse su galimybe prijungti gedimų detektorius, suvesti prieinamoje vietoje hermetiškoje dėžutėje.

66. Gedimų kontrolės reflektograma daroma dalyvaujant Perkančiojo subjekto atstovui.

VI. TRANSPORTAVIMAS IR SANDĖLIAVIMAS

67. Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių ir jų fasoninių dalių sandėliavimo, pakrovimo ir iškrovimo darbai turi būti vykdomi pagal instrukciją, užtikrinant jų paviršiaus ir galų nuožulų apsaugą nuo pažeidimo. Jeigu vamzdžiai sandėliuojami šalia statybvietės, jie turi būti aptverti standžiais skydais.

68. Transportavimo metu būtina naudoti tokias apsaugines priemones: plačias apkabas, tinkamas atramas ir kitas krovinio tvirtinimo ir apsaugos priemones.

VII. REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

69. Dokumentacija, Tiekėjo pateikiama atlikus Darbus:
 - 69.1. Statybos teritorijų sutvarkymo pažyma (seniūnijos, objekto savininko ir kt.).
 - 69.2. Dangų (asfalto, trinkelų, žalio vejos ir kt.) atstatymo pažyma.
 - 69.3. Statybos darbų žurnalas.
 - 69.4. Suvirintojų kvalifikacijos pažymėjimų kopijos.
 - 69.5. SPA.
 - 69.6. Suvirinimo medžiagų sertifikatai.
 - 69.7. Naudotų medžiagų sertifikatai, atitikties dokumentai.
 - 69.8. Siūlių kontrolės neardančiais metodais protokolas.
 - 69.9. Suvirinimo siūlių išdėstymo schema.
 - 69.10. Betoninių gaminių ir cementinio skiedinio atitikties deklaracijos.
 - 69.11. Vamzdžių vidaus išvalymo aktas.
 - 69.12. Vamzdžių hidraulinio išbandymo aktas.
 - 69.13. Vamzdžių praplovimo aktas.
 - 69.14. Vamzdžių šilumos izoliacijos aktas.
 - 69.15. Kanalų ir kamerų hidroizoliacijos aktas.
 - 69.16. Paslėptų darbų aktai:
 - 69.16.1. Smėlio pasluoksnio po vamzdžiais įrengimo aktas;
 - 69.16.2. Pramoniniu būdu sumontuotų vamzdžių movų montavimo aktas;
 - 69.16.3. Nejudamų atramų armavimo aktas;
 - 69.16.4. Nejudamų atramų apžiūros po betonavimo aktas;
 - 69.16.5. Pramoniniu būdu sumontuotų vamzdžių apipylimo smėliu aktas;
 - 69.16.6. Metalinių paviršių paruošimo gruntavimui ir dažymui aktas;
 - 69.16.7. Metalinių paviršių nudažymo aktas;
 - 69.16.8. Vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais aktas;
 - 69.16.9. Drenažo paklojimo aktas.
 - 69.17. Jungčių patikrinimo ir varžų matavimo aktas.
 - 69.18. Gedimų kontrolės reflektograma.
 - 69.19. Silfoninių kompensatorių sumontavimo aktas.
 - 69.20. Bendras nurodymas.
 - 69.21. Metalų laužo pridavimo aktas.
 - 69.22. Vidaus vamzdžių apžiūros video medžiaga.
 - 69.23. Išpildoma nuotrauka pagal patvirtintus Perkančiojo subjekto reikalavimus.

VIII. HIDRAULINIS BANDYMAS IR PRAPLOVIMAS

70. Šilumos tiekimo tinklo vamzdynai turi būti išbandyti hidrauliškai. Bandomasis slėgis $P_{\text{band.}} = 1,25 P_{\text{eksploat.}}$, bet ne mažesnis 1,6 MPa. Hidrauliškai bandant vamzdynus būtina:
 - 70.1. Bandomasis ruožas turi būti atjungtas nuo veikiančių šilumos tinklo vamzdžių.
 - 70.2. Vandens temperatūra bandymo metu turi būti ne aukštesnė kaip $+45^{\circ}\text{C}$.
 - 70.3. Esant lauko temperatūrai žemesnei kaip $+1^{\circ}\text{C}$, vamzdynus būtina užpildyti vandeniu $+50-60^{\circ}\text{C}$, hidraulinis bandymas atliekamas vandens temperatūrai sumažėjus iki $+45^{\circ}\text{C}$.
71. Bandomajame ruože turi būti visiškai pašalintas oras.
72. Bandomasis slėgis turi būti palaikomas 5 minutes ir po to sumažintas iki eksploatacinio. Palaikant eksploatacinį slėgį vamzdynas turi būti apžiūrėtas per visą jo ilgį. Hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui laikomas išlaikytu, jei per 5 minutes nebuvo slėgio kritimo, nerasta nesandarumo požymių suvirinimo siūlių vietose, pratekėjimų pagrindiniuose vamzdynuose, flanšiniuose sujungimuose, armatūroje, kompensatoriuose ir kitų sujungimų elementuose. Neturi būti poslinkių ir deformacijų požymių vamzdynuose ir nejudamose atramose.

73. Atlikus Darbus, vamzdynas išplaunamas vandeniu. Galutinė vandens kokybė remontuojamame vamzdyne turi atitikti Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymas Nr. 1-211 (aktuali redakcija), 742 punkte keliamus reikalavimus. Vandens kokybę, paėmus mėginį, nustato Perkantysis subjektas, rezultatus įforminant aktu.

IX. KITOS SĄLYGOS

74. Darbų vykdymo metu nustačius, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir / ar toksinių medžiagų Tiekėjo darbuotojų ir nepriklausomai nuo to ar buvo sustabdyti Darbai, Tiekėjas Perkančiajam subjektui pareikalavus mokės 3000,00 (trijų tūkstančių) Eur baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją. Darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai etilo alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje ir kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 promilės.

75. Perkančiojo subjekto Darbų saugos ir sveikatos specialistams bei darbuotojams, vykdantiems Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustačius darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Tiekėjas, Perkančiajam subjektui pareikalavus, mokės 3000,00 (trijų tūkstančių) Eur baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

76. Tiekėjas pradėjęs ir vykdantis Darbus be Statyb vietės perdavimo – priėmimo akto ar Bendrojo nurodymo išdavimo, turės sumokėti 500 (penkių šimtų) Eur baudą už kiekvieną atvejį.

77. Šios techninės specifikacijos 74, 75 ir 76 p. nustatyti pažeidimai bus įforminami aktu. Akto surašymą gali inicijuoti Perkantysis subjektas ar jo įgalioti asmenys.

78. Tiekėjo darbuotojai darbo vietoje su savimi privalo turėti energetikos darbuotojo pažymėjimą.

79. Prieš Darbų pradžią Perkantysis subjektas su Tiekėju turi suderinti savaitinių susirinkimų datą ir laiką bei savaitinių Darbų ataskaitų pateikimo formą.

80. Tiekėjas už atliktus darbus turi pateikti aktus procentinėmis dalimis nuo Darbų įvykdymo.

81. Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo etapai:

81.1 Techninio darbo projekto parengimas;

81.2. Paruošiamieji statybos darbai (aptvėrimas, kelio ženklų įrengimas, žemės kasimui leidimo išėmimas ir kt.);

81.3. Žemės kasimo darbai;

81.4. Šilumos tiekimo tinklų demontavimas ir smėlio pagrindo paruošimas;

81.5. Šilumos tiekimo tinklų montavimas;

81.6. Nejudamų atramų įrengimas;

81.7. Šilumos kamerų perdangų demontavimas ir montavimas;

81.8. Vamzdžių sujungimo siūlių izoliavimas movomis;

81.9. Vamzdžių pirminis užpylimas smėliu ir sutankinimas;

81.10. Tranšėjų užpylimas gruntu ir sutankinimas;

81.11. Gerbūvio atstatymo darbai ir objekto pridavimas Perkančiajam subjektui.

82. Užtikrinant kiekvieno mėnesio savalaikį dokumentacijos pateikimą buhalterinės apskaitos skyriui, Tiekėjas dokumentaciją (Pažymą apie atliktus darbus, Atliktų darbų aktą (MS Excel elektroninės skaičiuoklės ar kitos analogiškos elektroninės skaičiuoklės formatu), PVM sąskaita-faktūrą), parengtą pagal Perkančiojo subjekto patvirtintas formas, už atliktus Darbus privalės pateikti iki kito mėnesio 3 (trečios) darbo dienos.

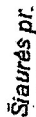
83. Iki Darbų pradžios Perkantysis subjektas Tiekėjui turi pateikti darbuotojų sąrašą, kurie bus paskirti Projekto vykdymo kontrolei ir priežiūrai.

84. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti tinkamą naudojamų medžiagų ir atliktų Darbų kokybę.

PRIDEDAMA:

1. Situacijos planas, 1 lapas.
2. Šilumos kamerų schemos, 5 lapai.
3. Topografinė nuotrauka su šilumos tiekimo tinklų ašimi, 1 komplektas.
4. Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos (2018 m gruodžio 21 d., Nr. 22-245), 2 lapai.
5. Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašo kopija, 5 lapai.

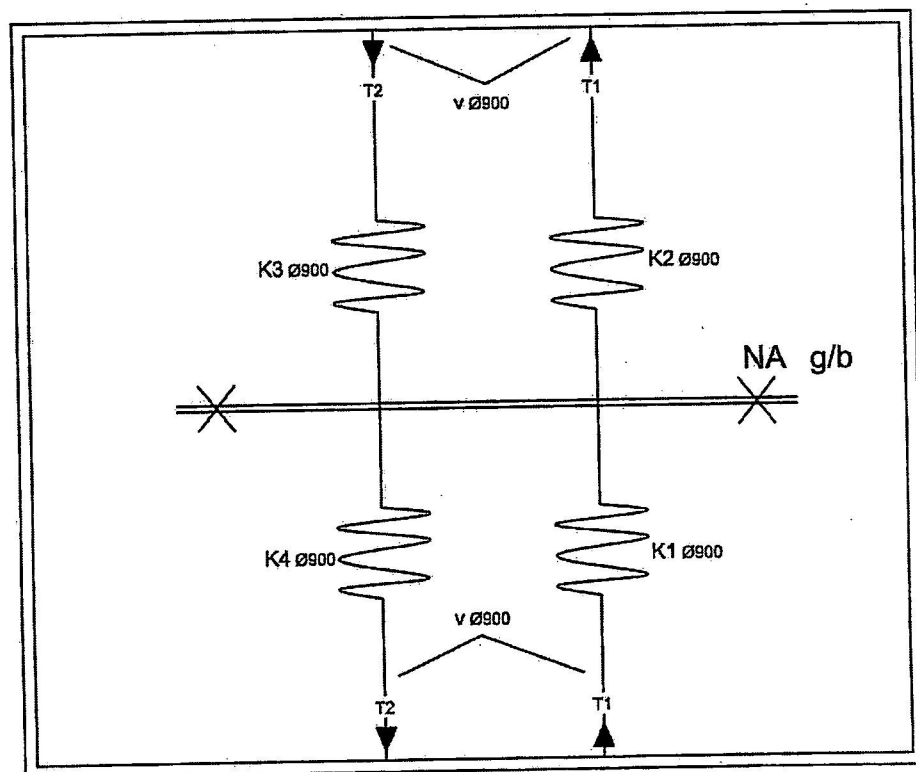
SITUACIJS PLANAS



172

šk 5T - 17

i šk 5T - 17A

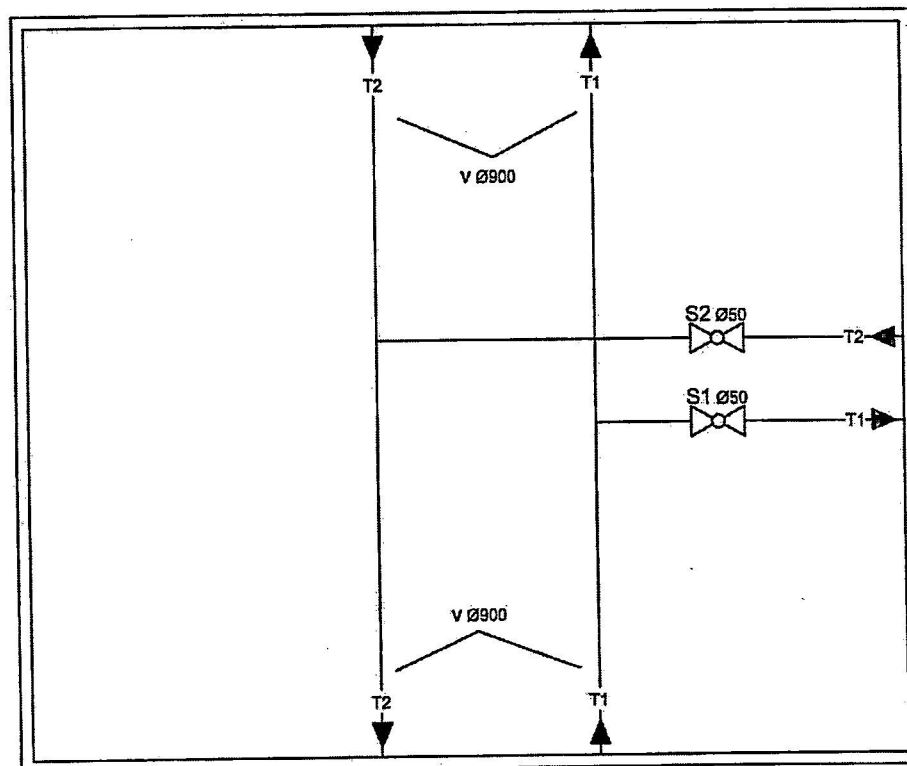


iš šk 5T - 16

AB "KAUNO ENERGIJA"				šk 5T - 17		
				KAMEROS SCHEMA		Laida
ŠTE sk. meistras						Lapas
Braizė: ŠTE sk. meistras						Lapų
						1
						1


šk 5T - 17A

i šk 5T - 18



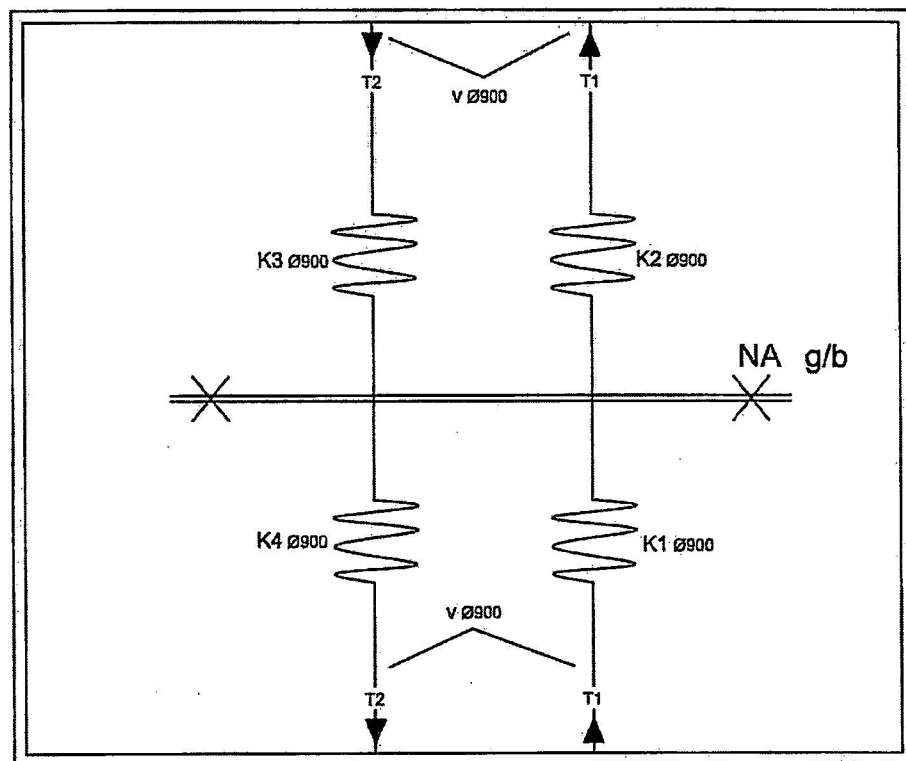
iš šk 5T - 17

i g.n Islandijos pl. Nr.85


 AB "KAUNO ENERGIJA"	šk 5T - 17A			
				Laida
KAMEROS SCHEMA				Lapas
				Lapų
				1
				1

šk 5T - 18

į šk 5T - 18A

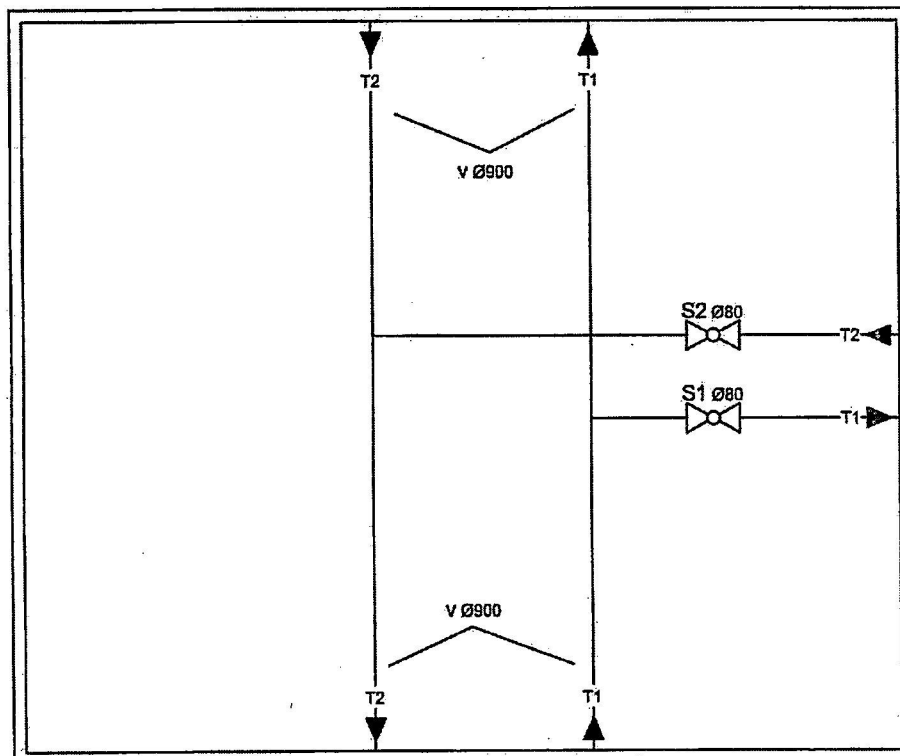


iš šk 5T - 17A

 AB "KAUNO ENERGIJA"		šk 5T - 18	
		KAMEROS SCHEMA	
		Laida	
ŠTE sk. meistras			
Braižė: ŠTE sk. meistras			
		Lapas	Lapy
		1	1


šk 5T - 18A

i šk 5T - 19



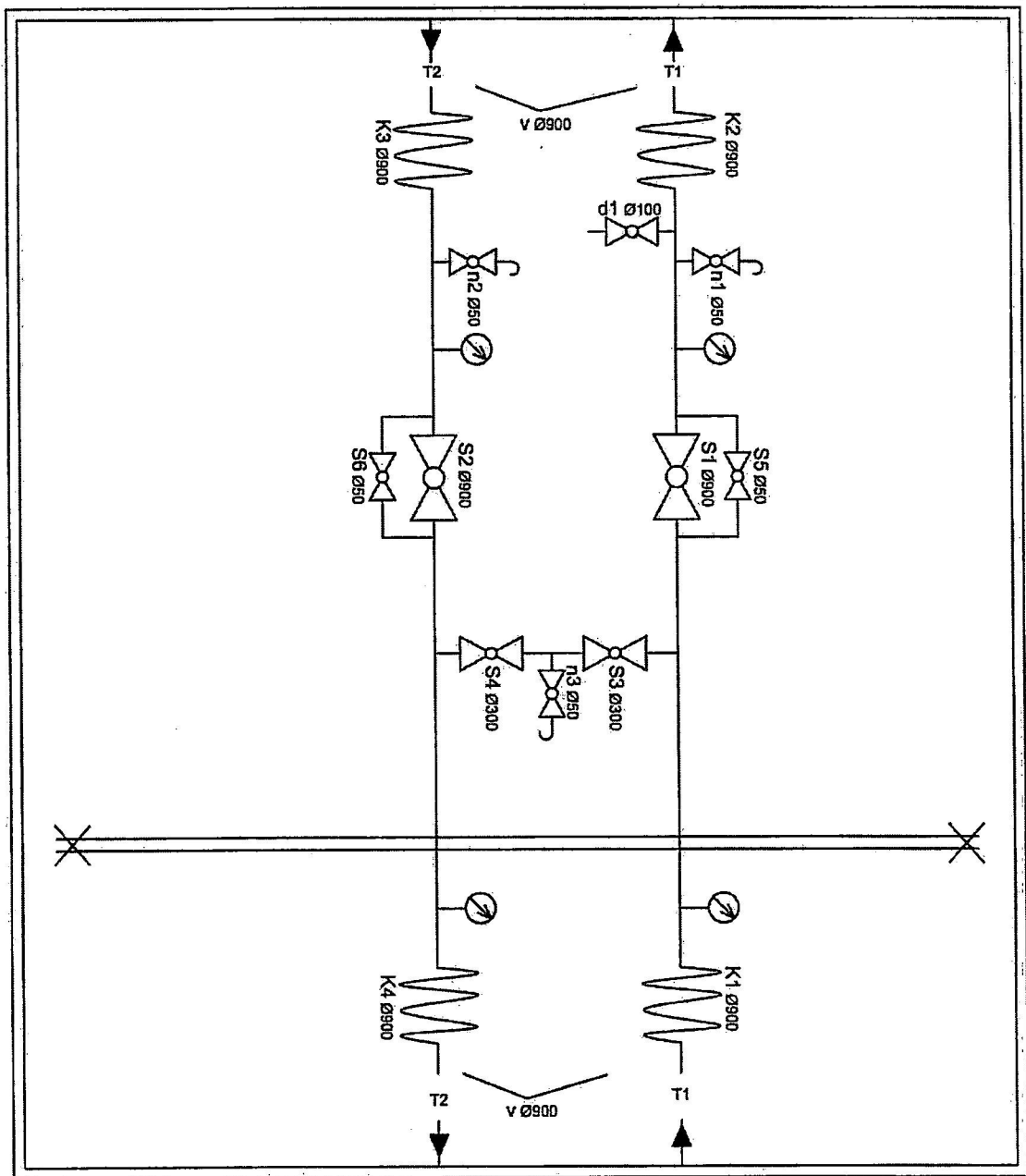
i g.n Islandijos pl. Nr.131F

iš šk 5T - 18


	 AB "KAUNO ENERGIJA"	šk 5T - 18A		
		KAMEROS SCHEMA		
	ŠTE sk. meistras Braizė: ŠTE sk. meistras		Lapas 1	Lapu 1

šk 5T - 19

i šk 5T - 20



iš šk 5T - 18

 AB "KAUNO ENERGIJA"		šk 5T - 19	
		KAMEROS SCHEMA	
		Laida	
ŠTE sk. meistras			
Braižė: ŠTE sk. meistras			
		Lapas	Lapy
		1	1

840

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“
RAUDONDVARIO PL. 84 LT 47179 KAUNAS

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2018 m. gruodžio 11 d. Nr. 22-1115

Projektavimo sąlygos galioja iki 2023 m. gruodžio 11 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos šilumos tiekimo tinklų rekonstravimui tarp ŠK 5T-17 ir ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas. Galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam statiniui.

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (tipas)	
			Esamas	Projektuojamas
1.	Vamzdyno skersmuo (DN)	mm	900	900
2.	Trasos ilgis	m	-	paskaičiuoti projekte
3.	Darbinis slėgis	MPa	-	1,6
4.	Skaičiuota šilumnešio temperatūra	°C	-	120
5.	Izoliacijos tipas		-	iš anksto izoliuoti vamzdžiai su padidintu izoliacijos sluoksniu
6.	Paklojimo būdas		nepereinamasis kanalas	bekanalinis
7.	Prisijungimo vieta		esama šilumos kamera 5T-17	
8.	Numatoma šilumos galia	kW	-	-
9.	Šilumos šaltinis		Kauno m. CŠT tinklas	

Kiti reikalavimai:

1. Suprojektuoti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimą nuo šilumos kameros 5T-17 nejudamos atramos iki šilumos kameros 5T-19 nejudamos atramos Šiaurės pr., įvertinant esamų vartotojų prijungimą.

2. Numatyti reikiamą armatūrą.

3. Numatyti šilumos tiekimo tinklų drenažą.

4. Šilumos tiekimo tinklai turi būti suprojektuoti, pastatyti ir priduoti eksploatacijai vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

PRIDEDAMA. Situacijos planas prie šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygų tarp ŠK 5T-17 ir ŠK 5T-19 Šiaurės pr., Kaunas, 1 lapas.

Projektavimo sąlygas išdavė:

Tel.

SUDERINTA

Gamybos departamento direktorius,

laikinei vykdančiai generalinio direktoriaus funkcijas Vaidas Šleivys

Gamybos departamento



PATVIRTINTA
AB „Kauno energija“
generalinio direktoriaus
2018 m. balandžio 26 d.
įsakymu Nr. A-30-130

**NAUJAI STATOMŲ AR REKONSTRUOJAMŲ
AB „KAUNO ENERGIJA“ POŽEMINIŲ IR ANTŽEMINIŲ TINKLŲ GEODEZINIŲ
NUOTRAUKŲ ATLIKIMO TVARKOS IR REIKALAVIMŲ APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROJI DALIS**

1. Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašas (toliau – Aprašas) parengtas siekiant nustatyti aiškius ir visiems suprantamus reikalavimus geodezinėms nuotraukoms, pagerinti požeminių ir antžeminių inžinerinių tinklų tiesimo kokybę, užtikrinti sąlygas komunikacijų saugiam ir racionaliam eksploatavimui, sukaupti objektyvius topografinius duomenis teritorijų planams rengti bei AB „Kauno energija“ geografinės informacinės sistemos duomenims atnaujinti.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijoje Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka GKTR 2.01.01:1999, patvirtinta Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 1999 m. gegužės 4 d. įsakymu Nr. 17 „Dėl Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos patvirtinimo“.

3. Geodezinės nuotraukos atliekamos naujai statomiems, rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams arba rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams, kai keičiasi šilumos tiekimo tinklo konfigūracija, vamzdyno aukštis.

4. Apraše naudojami sutrumpinimai:

4.1. Geodezinė nuotrauka – požeminių tinklų geodezinė nuotrauka.

4.2. TS – Gamybos departamento Technikos skyrius.

**II SKYRIUS
GEODEZINIŲ NUOTRAUKŲ ATLIKIMO TVARKA**

5. Nutiesus požeminius tinklus ir komunikacijas (iki jų užpylimo gruntu), privalomai atliekamos jų Geodezinės nuotraukos.

6. Geodezinės nuotraukos turi būti sudaromos 1994 m. Lietuvos koordinacių sistemoje (LKS-94).

7. Komunikacijos braižomos vadovaujantis techninių reikalavimų reglamentu GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdviųjų objektų rinkinys ir topografinių erdviųjų objektų sutartiniai ženklai“, patvirtintu Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-65 „Dėl Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. birželio 19 d. įsakymo Nr. 45 „Dėl „Sutartinių topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklų“ techninių reikalavimų reglamento patvirtinimo“ pakeitimo“.

8. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų statybos metu, geodezinius darbus, užtikrinančius komunikacijų atitikimą projektui, atlieka pačios rangovinės organizacijos.

9. Paklotų požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų Geodezines nuotraukas atlieka įmonės, turinčios nustatyta tvarka išduotas šiems darbams vykdyti licencijas.

10. Geodezines nuotraukas atlikti užsako rangovas. Užsakyme nurodoma komunikacijų rūšis, apytikris jų ilgis ir statybos užbaigimo laikas.

11. Visais atvejais prie užsakymo turi būti pridėtas tiesiamų požeminių ir / ar antžeminių komunikacijų suvestinis planas (schema, 1 egz.).

12. Geodezinėms nuotraukoms atlikti specialistus iškviečia rangovas, o kai statyba vykdoma ūkio būdu – statytojas (užsakovas), bet ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas iki užkasant komunikacijas.

13. Iškviečiama raštu (elektroniniu paštu, faksu ar pan.), kuriame nurodoma statinio statybos vieta (adresas), pavadinimas, komunikacijų rūšis, jų ilgis ir data, kada komunikacijos bus paruoštos Geodezinei nuotraukai.

14. Statybos organizacijos paruošia požemines komunikacijas Geodezinei nuotraukai: šuliniai, kameros ir įrenginiai turi būti išvalyti, neužpilti žemėmis ir t. t. Esant reikalui, statybos organizacijos pastato atpažinimo ženklus.

15. Šiluminiams tinklams, futliarams ir praėjimų po gatvėmis (nurodant apsauginių vamzdžių, tunelių skaičių) atliekama planinė ir vertikalinė Geodezinė nuotrauka:

15.1. Planinė padėtis nustatoma:

15.1.1 visų įrenginių (šulinių, kamerų, uždaromosios armatūros, kitų vamzdyno elementų);

15.1.2 posūkių, prijungimų, įvadų ir kt.;

15.1.3 tiesių tarpų – ne rečiau kaip kas 50 m;

15.1.4 vamzdyno suvirinimo siūlių.

15.2. Visi linijiniai matmenys fiksuojami vieno centimetro tikslumu.

15.3. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų vertikalioji padėtis (altitudės) nustatoma techninės niveliacijos būdu.

15.4. Altitudės nustatomos:

15.4.1. visų įrenginių viršaus;

15.4.2. į šulinį ar pastatą įeinančių arba išeinančių vamzdžių – vamzdžio viršaus;

15.4.3. vienodo nuolydžio atkarpų – ne rečiau kaip kas 50 m;

15.4.4. alkūnių ar kitų sudėtingesnių vamzdyno elementų;

15.4.5. futliarams ir praėjimų po gatvėmis;

15.4.6. altitudės nustatomos 1 cm tikslumu.

15.5. Šalia kiekvieno vamzdyno elemento pažymima ir žemės paviršiaus, toje vietoje, altitudė.

15.6. Be planinės ir vertikaliosios padėties, nustatomos šios techninės požeminių komunikacijų charakteristikos:

15.6.1. komunikacijų paskirtis;

15.6.2. vamzdžių išoriniai skersmenys;

15.6.3. vamzdžių medžiaga;

15.6.4. apsauginių vamzdžių medžiaga ir skersmenys.

16. Baigus lauko darbus, sudaromas planas, kuris paprastai parengiamas vadovaujantis objekto generaliniu planu. Plane turi būti parodyta pagrindinė situacija: statiniai, medžiai, stulpai, tvoros, keliai ir kiti kontūrai. Išbraižomos visos naujai nutiestos komunikacijos. Prireikūs (orientacijai, komunikacijoms patikslinti ir pan.), išbraižomos ir esamos komunikacijos. Naujai nutiestos komunikacijos paryškinamos, parodomi visi komunikacijų įrenginiai, posūkiai, įvadai, prijungimai ir kiti taškai (1 priedas).

17. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų planinės padėties matmenys, altitudės bei atstumai pateikiami tame pačiame plane (ilgių ir pririšimų schema). Prie altitudžių rašomos raidės ir rodyklės, parodančios, kurios vietos altitudė nustatyta (1 priedas).

18. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų šulinių (šilumos kamerų) planinės padėties matmenys, taip pat altitudės nurodomi šilumos kamerų inventorizacijos kortelėse. Šiose kortelėse nurodoma vamzdžių medžiaga, atstumai nuo dangčio, altitudės, lipynės tipas ir kt. Šilumos kamerų inventorizacijos kortelės atnaujinamos kiekvieną kartą šilumos kameroje atliekant geodezinius matavimus (2 priedas).

19. Jeigu lauko darbų dokumentaciją sudaro keli brėžiniai, tai kiekviename lape braižoma jų išdėstymo schema ir patys brėžiniai numeruojami.

20. Geodezinės nuotraukos dokumentacijos brėžiniuose turi būti nurodoma, kada ir kas atliko matavimus ir sudarė brėžinį.

21. Baigus Geodezinės nuotraukos lauko darbus, per 5 darbo dienas naujai paklotos požeminės ir (ar) antžeminės komunikacijos privalo būti pažymėtos inžinerinio topografinio plano M 1:500 planšetėse, papildyta georeferencinių duomenų bazė arba pateikiant elektroniniu būdu taip sudarant galimybę užsakovui pasinaudoti reikalingais duomenimis tikrinant, ar komunikacija paklota pagal projektą.

Neatlikus Geodezinės nuotraukos lauko darbų, užkasti komunikacijas draudžiama.

22. Miesto (rajono) savivaldybei naujai pastatyto ar rekonstruoto šilumos tiekimo tinklo Geodezinė nuotrauka pateikiama tik gavus patvirtinimą iš TS, kad Geodezinė nuotrauka atitinka šio Aprašo reikalavimus.

23. Miesto (rajono) savivaldybei perduodamas vienas Geodezinės nuotraukos dokumentacijos egzempliorius, o AB „Kauno energija“ – Geodezinės nuotraukos dokumentacijos 3 egzemplioriai, viename iš jų pateikiant elektroninę laikmeną su Geodezinės nuotraukos elektronine versija (AutoCAD LT 2007/AutoCAD 2007 .dwg formatu). Geodezinėse nuotraukose turi būti parodyta topografiniuose planuose esama situacija po 15 m į visas puses nuo statomo objekto su plane esamais ir naujai nutiestais inžineriniais tinklais, kaip reikalauja techninės instrukcijos ir nurodymai.

24. Prieš pradėdant Geodezinės nuotraukos atlikimo darbus šilumos kameroje, būtina nustatyti požeminių komunikacijų kamerų dangčių ir kitų matomų elementų planinę ir aukščių padėtį geodeziniais metodais, vadovaujantis galiojančių instrukcijų reikalavimais. Visi kiti požeminių komunikacijų taškai, nematomi posūkiai ir atsišakojimai inžineriniuose topografiniuose planuose pažymimi panaudojant Geodezinės nuotraukos sąsajų duomenis.

25. Tiksliai vietovėje atpažįstami Geodezinės nuotraukos situacijos elementai geodezinio tinklo taškų atžvilgiu turi būti vaizduojami plane 0,4 mm tikslumu, o kiti elementai – 0,7 mm.

26. Tiksliai vietovėje atpažįstamų situacijos elementų tarpusavio padėties paklaidos plane turi būti ne didesnės kaip 0,7 mm, o kitu atveju – 1,0 mm.

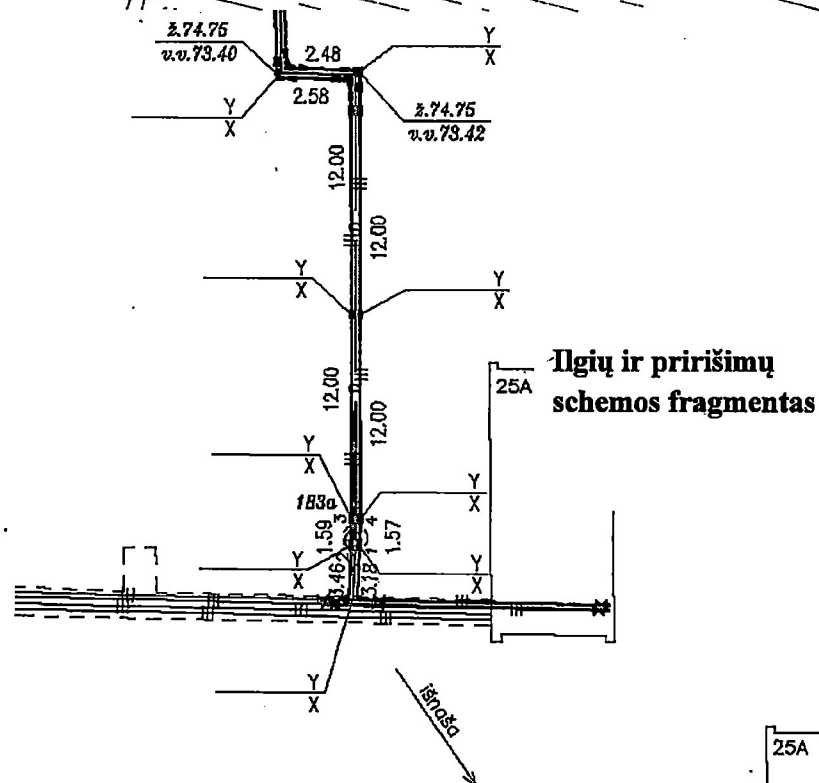
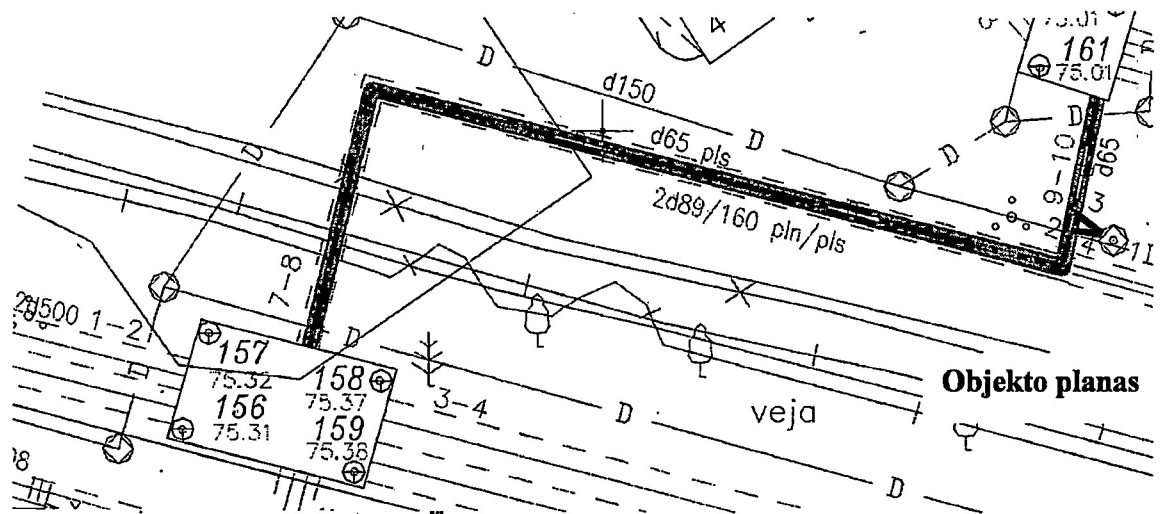
III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

27. Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų statybų techninę priežiūrą vykdantys asmenys užsako sumontuotų inžinerinių statinių geodezinius matavimus, neleisdžia užpilti inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis, kontroliuoja, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama sumontuotų inžinerinių statinių (iki jų užpylimo gruntu) ir statyb vietės pasikeitimų Geodezinė nuotrauka (užbaigus statybą), supažindina rangovines organizacijas su šio Aprašo nuostatais ir užtikrina Aprašo nuostatų laikymąsi.

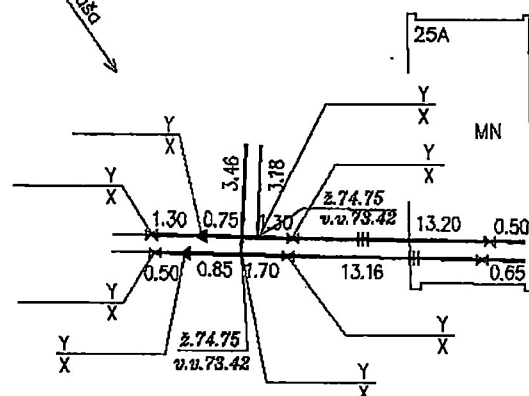
28. Geodezinių nuotraukų atitikimą Aprašo reikalavimams kontroliuoja TS.

Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“
požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų
atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašo 1 priedas

GEODEZINĖS NUOTRAUKOS ATLIKIMO PAVYZDŽIAI



Sudėtingesnės vietos išnaša



Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašo 2 priedas

ŠILUMOS KAMEROS INVENTORIZACIJOS KORTELĖ

ŠILUMINĖ KAMERA		NR. XX		KORTELĖ				
KAUNAS		GATVĖ		PLANŠETO NR.				
<p>ŠULINIO PJŪVIAI</p> <p>Vertikalinis</p> <p>Horizontalinis</p>		<p>PRIRIŠIMO BRĖŽINYS</p>						
Pavadinimas	Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio	Altitudės	PASTABOS Lipynės.....			
Dangtis	XXX	XXX		XX.XX				
Žemė								
Sienos	XXX							
Dugnas	XXX	ILGISXPLOTIS	X.XX	X.XX				
Vamzdžiai	Nr. 1-2	met.	900	Viršus	X.XX	XX.XX	Objekto Nr.	
				Apačia				
	Nr. 3-4	met.	900	Viršus	X.XX	XX.XX		
				Apačia				
	Nr. 5-6	met/plstm.	219/315	Viršus	X.XX	XX.XX	Sudarė	ATLIKO
				Apačia				
	Nr. 7	asbc.	900	Viršus			ATLIKIMO DATA	
				Apačia	X.XX	XX.XX		

2020 m. sausio 28 d.
Sutarties Nr. R-KE-P-107-818
2 priedas

JUNGTINĖS VEIKLOS SUTARTIS

